

SECTEUR D'INFORMATION SUR LES SOLS COMPAGNIE DE COGENERATION DE LA BRAYE à BONNEVEAU

Description de l'établissement

Date de dernière mise à jour des informations : 24/08/2022

Nom : COMPAGNIE DE COGENERATION DE LA BRAYE
Adresse : nullSite de Bessé sur Braye
Commune principale : BONNEVEAU (41020)
Communes secondaires : Non renseigné
Activités : Non renseignée
Description : Non renseignée

Conclusions de l'administration sur l'état des sols

Date de dernière mise à jour des informations : 16/12/2022

Terrain répertorié en Secteur d'Informations sur les Sols (SIS)

Identifiant : SSP5948660101

Ancien identifiant SIS : Non renseigné

Description¹ : Lors d'une visite d'inspection réalisée le 25 juillet 2022, l'inspection des installations classées a constaté que :

- sur le terrain, ne subsistent que des bureaux (bureaux, salle de réunion, vestiaires, sanitaires, locaux techniques et local TGBT), des halls de production (hall chaudière et hall turbine) : la chaudière est encore présente mais plus la turbine, un poste de livraison gaz en bordure est du bâtiment (les vannes du poste de livraison de gaz ont été fermées et consignées par GRT Gaz au 26/08/2019, les canalisations au niveau du poste d'alimentation gaz sont coupées physiquement), ainsi qu'un poste électrique 11/90 kV en extérieur (en bordure nord du bâtiment) ;
- l'établissement est clôturé par un grillage de 2 m de hauteur sur tout son pourtour et accessible par portail, fermé avec un cadenas ;
- l'exploitant a procédé à l'évacuation des déchets et produits dangereux présents sur le site, hormis un fût ouvert contenant un produit blanc solide dans le fond non identifié, une citerne contenant un fond de produit, étiqueté corrosif, et un fût transparent contenant un fût de produit liquide non identifié. L'exploitant a transmis le 10 août 2022 et le 5 septembre 2022 les preuves de l'évacuation de ces déchets résiduels.

L'inspection des installations classées a donc établi, le 5 septembre 2022, un procès verbal de récolement indiquant que l'exploitant a réalisé les opérations permettant de s'assurer de la compatibilité environnementale du site avec un usage de type industriel, en particulier en remettant en état le recouvrement extérieur des sols de façon à supprimer le risque d'envol de poussières et de contact avec les terres.

Documents associés² : Non renseigné

Synthèse de l'action de l'administration

Date de dernière mise à jour des informations : 02/12/2022

Enjeux et environnement : Le site est implanté au lieu-dit « Les Corvées » au nord du bourg de Bonneveau, à proximité d'une zone industrielle et d'une station d'épuration. Le cours d'eau dénommé « La Brayé » est situé à environ 50 m à l'ouest de la parcelle d'implantation de l'établissement.

Description³ :

La société Compagnie de Cogénération de la Brayé exploitait, sur son site de Bonneveau, une installation de combustion de combustibles d'une puissance thermique nominale totale supérieure à 50 MW soumise à autorisation (activité de cogénération au gaz). Cette installation était réglementée par l'arrêté préfectoral n° 99-1750 du 17 juin 1999 modifié par les arrêtés préfectoraux complémentaires du 6 septembre 1999 et du 9 janvier 2017.

L'étude historique a mis en évidence qu'il était, du début des années 1980 jusqu'au milieu des années 1990 inclus dans une zone d'épandage des boues de la papeterie ARJO WIGGINS. Les sources potentielles de contamination des sols sont donc ces épandages ainsi que l'activité de cogénération au gaz (stockages de produits chimiques, poste de transformation électrique, zone de dépôts de déchets).

Par courrier du 24 mars 2020, la société Compagnie de Cogénération de la Brayé a notifié à Monsieur le préfet de Loir-et-Cher la cessation définitive d'activité sur ce site.

Un mémoire de cessation d'activité a été transmis au préfet et à l'inspection des installations classées le 08 janvier 2021. Ce dossier a été complété par un diagnostic complémentaire le 27/08/2021.

Les diagnostics de sols effectués ont mis en évidence la présence d'une contamination généralisée du site par des composés métalliques (chrome, cuivre, ...) et par des HCT (hydrocarbures totaux). Les substances observées et les teneurs relevées restent du même ordre de grandeur que les concentrations observées lors des investigations précédentes (fortes teneurs en chrome et en cuivre lors des investigations de 1998 et de 2013, contamination diffuse en HCT sur les terrains de la zone avoisinante lors des investigations de 2013), ce qui confirme un passif de pollution qui n'est pas lié à l'exploitation de la cogénération.

L'évaluation des risques sanitaires réalisée à la suite de ces diagnostics, réalisée sur la base d'hypothèses conservatives (à partir des concentrations maximales relevées dans les sols, sans tenir compte du recouvrement des sols pollués et en prenant en compte le bâti actuel) conclut à l'absence de risque pour un usage identique à l'activité passée, à savoir industriel. Ainsi, l'exploitant n'a pas procédé au traitement des pics de concentrations.

Il est néanmoins recommandé :

- de conserver une couverture pérenne des sols pour éliminer tout risque d'envol de poussières et de contact avec les terres ;
- de n'aménager aucun potager, jardin ou verger au droit du site, sans avoir au préalable réalisé une étude sanitaire qui confirmerait l'absence de risque pour un tel usage.

Par ailleurs, au regard des résultats d'analyse obtenus lors de la surveillance des eaux souterraines, notamment la campagne réalisée à l'été 2021 par les liquidateurs de la société ARJO WIGGINS, il n'est pas

mis en évidence d'impact dans les eaux souterraines.

Polluant(s) identifié(s) ou suspecté(s) :

Metaux et métalloïdes / Chrome
Hydrocarbures et indices liés / C10-C12-Coupes hydrocarbures
Hydrocarbures et indices liés / C12-C16-Coupes hydrocarbures
Hydrocarbures et indices liés / Coupes hydrocarbures C16-C21
Hydrocarbures et indices liés / C21-C40 Coupes hydrocarbures
Hydrocarbures et indices liés / Indice hydrocarbures totaux - produits
Benzène et dérivés / Ethylbenzène
Benzène et dérivés / Somme de benzene, toluene, ethylbenzene, xylenes
Benzène et dérivés / Xylène
HAP (Hydrocarbures aromatiques, polycycliques, pyrolytiques et dérivés)
HAP (Hydrocarbures aromatiques, polycycliques, pyrolytiques et dérivés)
Metaux et métalloïdes / Cuivre
Metaux et métalloïdes / Zinc

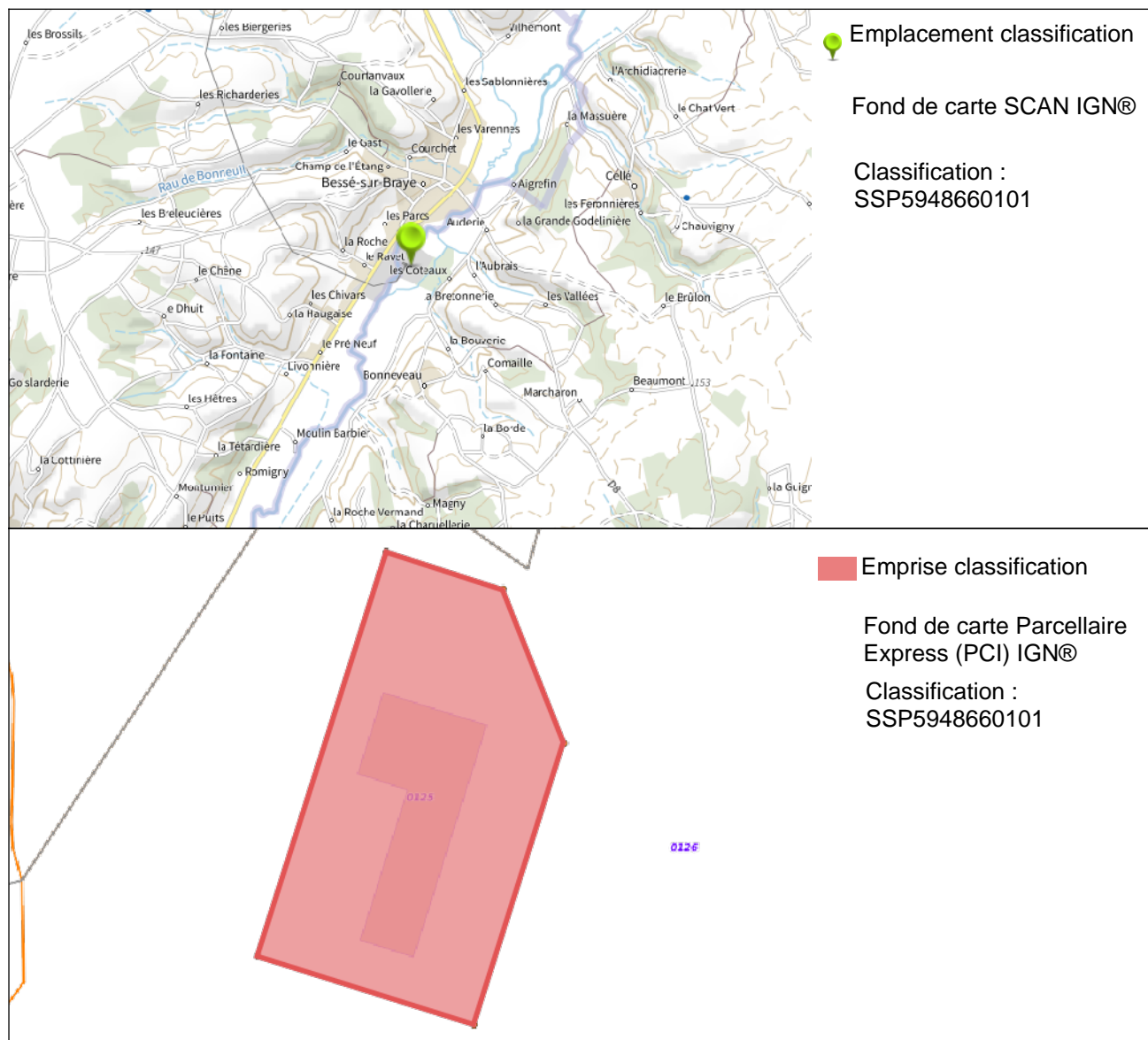
Documents associés : Non renseigné

Géolocalisation

Parcelles concernées par le SIS :

Commune	Feuille	Section	Numéro	Code dép.
Bonneveau	1	ZA	0125	41

Plans cartographiques :



Coordonnées du centroïde
RGF93 / Lambert-93
(EPSG:2154) :

Long. : 531478.6002170092, Lat. : 6749563.142855832

Superficie estimée :

null

- 1 - Pour les établissements renseignés avant 2020, les informations sont généralement issues de la base de données relative aux secteurs d'information sur les sols (SIS) dont l'information était assurée par le géoportail des risques du Ministère chargé de l'environnement (www.georisques.gouv.fr)
- 2 - Les documents associés seront téléchargeables sur Géorisques lors de la publication de la fiche
- 3 - Les informations contenues dans les bases de données BASOL et SIS peuvent être similaires pour les établissements créés avant 2020. Ainsi les descriptifs des conclusions de l'administration et de l'action de l'administration peuvent être identiques.