

# FICHE D'INFORMATION SUR LES TERRITOIRES

Zonage d'étude :

**Oucques La Nouvelle** Zonage de référence :

**CC Beauce Val de Loire**

Nombre de communes 2015 :

**4** Nombre de communes :

**33**

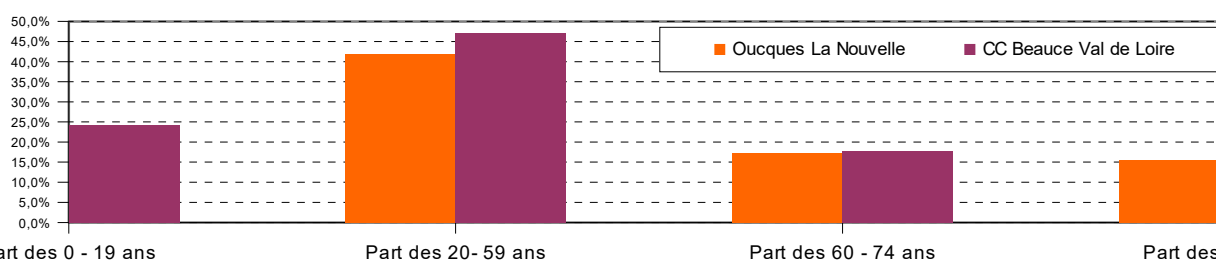
## Population

Source : INSEE RP 2020 RP 2014

	1990	1999	2014	2020	1990	1999	2014	2020
Population	1 663	1 483	1 723	1 702	17 418	17 706	19 922	19 587
Densité moyenne (hab/km <sup>2</sup> )	33,7	30,0	34,9	34,5	33,8	34,4	38,7	38,0

Evolution démographique	de 1990 à 1999	de 1999 à 2014	de 2014 à 2020	de 1990 à 1999	de 1999 à 2014	de 2014 à 2020
Variation annuelle de la population en %	-1,26	1,01	-0,20	0,18	0,79	-0,28
- due au solde naturel en %	-0,19	0,14	0,04	0,05	0,16	0,08
- due au solde migratoire en %	-1,08	0,86	-0,24	0,13	0,63	-0,36

Age de la population	Part des 0 - 19 ans	Part des 20- 59 ans	Part des 60 - 74 ans	Part des 75 et plus	Indice de vieillissement (*)	Part des 0 - 19 ans	Part des 20- 59 ans	Part des 60 - 74 ans	Part des 75 et plus
Population par classe d'âge en 2020	25,2%	42,0%	17,4%	15,5%	1,1	24,3%	47,1%	17,7%	10,9%
					0,9	(*) Population des + de 65 ans / - de 20 ans			



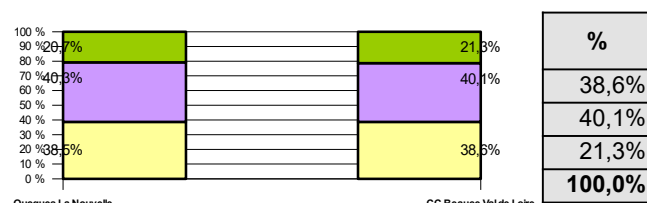
Ménages	Oucques La Nouvelle					CC Beauce Val de Loire				
	1999	2014	2020	Evol. an. My. 99 - 14 %	Evol. an. My. 14 - 20 %	1999	2014	2020	Evol. an. My. 99 - 14 %	Evol. an. My. 14 - 20 %
Nombre de ménages	669	759	765	0,85	0,12	7 111	8 363	8 465	1,09	0,20
Taille moyenne des ménages	2,2	2,2	2,2	-0,1	-0,2	2,5	2,3	2,3	-0,3	-0,5

## Logement

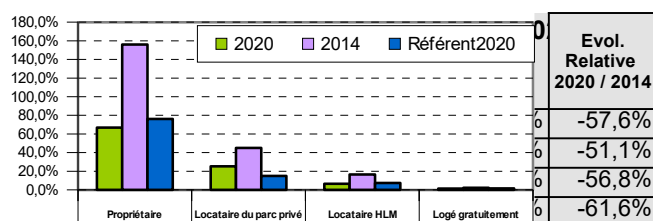
Source : INSEE RP 2020 RP 2014 - RPLS 31-12-2021

Composition du parc	Oucques La Nouvelle (2020)				CC Beauce Val de Loire (2020)			
	Nombre	% du parc	Evol. an. My. 99 - 14 %	Evol. an. My. 14 - 20 %	Nombre	% du parc	Evol. an. My. 99 - 14 %	Evol. an. My. 14 - 20 %
Résidences principales	765	80,8%	0,85	0,12	8 465	81,9%	1,09	0,20
Résidences secondaires	52	5,5%	-2,34	0,86	742	7,2%	-1,79	0,07
Logements vacants	130	13,7%	4,00	1,47	1 123	10,9%	2,26	3,19
Maisons	822	86,9%	0,81	0,11	9 257	89,6%	1,05	0,49
Appartements	102	10,8%	5,79	-0,88	1 006	9,7%	1,18	-0,03
<b>Parc total</b>	<b>946</b>	<b>100,0%</b>	<b>0,94</b>	<b>0,34</b>	<b>10 330</b>	<b>100,0%</b>	<b>0,92</b>	<b>0,49</b>

Résidences principales (RP) en 2020 selon la date d'achèvement	Nombre	%
RP construites avant 1946	293	38,5%
RP construites de 1946 à 1990	307	40,3%
RP construites de 1991 à 2020	157	20,7%
<b>RP construites avant 2020</b>	<b>761</b>	<b>100,0%</b>



Statut d'occupation des RP	2020		Durée moy. d'emménagement (ans)	Evol. Relative 2020 / 2014
	Nb	% des RP		
Propriétaire	511	66,9%	21,5	-56,8%
Locataire du parc privé	192	25,1%	6,4	-43,6%
Locataire HLM	50	6,6%	10,9	-59,6%
Logé gratuitement	11	1,4%	16,9	-36,2%



Parc locatif social au 31-12-2021	Nb de logements proposés à la location	Taux de vacance	Taux de mobilité	Loyer moyen (*)	Nb de logements proposés à la location	Taux de vacance	Taux de mobilité	Loyer moyen (*)
(*) en € / m <sup>2</sup> de surface habitable	60	-	13,2%	3,4	777	6,4%	11,3%	3,8



# FICHE D'INFORMATION SUR LES TERRITOIRES

Zonage d'étude :

**Oucques La Nouvelle** Zonage de référence :

**CC Beauce Val de Loire**

Nombre de communes 2015 :

**4** Nombre de communes :

**33**

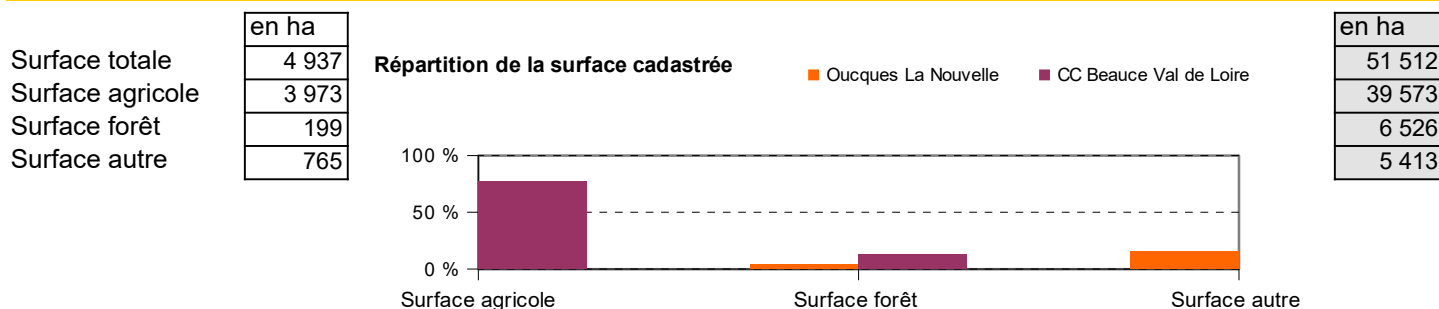
## Urbanisme

Sources : DDT 41 Mise à jour 01/08/2021

Plans Locaux d'Urba.(PLUi) nb com	3	15
Plans d'occupation des Sols (POS)	1	8
Cartes communales	0	10

## Agriculture

Sources : PAC 2020- Cadastre DGI - IFN



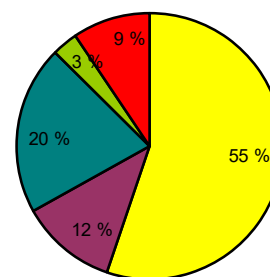
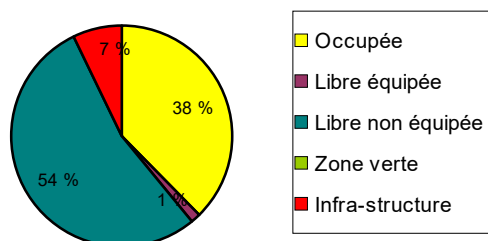
## Economie

Sources : Observatoire de l'Economie et des Territoires de Loir-et-Cher 07/2021 -

Zone d'activités	Oucques La Nouvelle					CC Beauce Val de Loire				
	Occupée	Libre équipée	Libre non équipée	Zone verte	Infra-structure	Occupée	Libre équipée	Libre non équipée	Zone verte	Infra-structure
Surfaces en ha	8,0	0,3	11,5	0,0	1,5	202,6	43,0	75,2	11,6	34,6

Nb com. ayant une ZA	1	12
----------------------	---	----

### Répartition des surfaces des zones activités



Emplois selon le secteur d'activité	Oucques La Nouvelle		CC Beauce Val de Loire	
	Nb en 2014	Nb en 2020	Nb en 2014	Nb en 2020
Agriculture	29	33	452	485
Industrie	82	33	714	629
Construction	22	39	519	521
Commerce, transports, services divers	171	150	2 585	2 533
Admin. publique, enseignement, santé, action soc.	242	290	1 467	1 396
<b>Total</b>	<b>547</b>	<b>545</b>	<b>5 737</b>	<b>5 564</b>

## Revenus \*

Sources : DGFIP, Impôt sur le revenu des personnes physiques - Ministère de l'intérieur DGCL

	2 015	2 016	2 017	2 018	2 019	2 015	2 016	2 017	2 018	2 019
Nombre de foyers fiscaux	993	983	994	1 007	999	10 900	10 932	10 941	11 060	11 178
Taux de foyers non imposés	62 %	66 %	66 %	68 %	58 %	54 %	58 %	57 %	58 %	50 %
Revenus nets déclarés moyen (€)	21 440	21 394	21 304	20 952	21 062	25 455	25 116	25 268	24 927	25 374
Impôt moyen des foyers fiscaux (€)	729	734	800	669	653	1 328	1 237	1 227	1 077	1 166

(\*) La diffusion des données communales est soumise au respect des règles sur le secret statistique. Pour cette raison des données peuvent être manquantes. Pour les zonages comprenant plusieurs communes, les calculs sont fait à partir de ces mêmes données et n'incluent donc pas les communes concernées par le secret statistique.

Potentiel financier 2020 <sup>(1) (2)</sup>	184 € / habitant
---	------------------

2700 € / habitant
-------------------

(1) Potentiel fiscal 3 taxes hors dotation de l'état

(2) Population DGF 2022

## Environnement

Source : Dreal Centre