

# FICHE D'INFORMATION SUR LES TERRITOIRES

Zonage d'étude :

Vallée-de-Ronsard

Zonage de référence :

CA Territoires vendômois com 2015

Nombre de communes 2015 :

2

Nombre de communes :

66

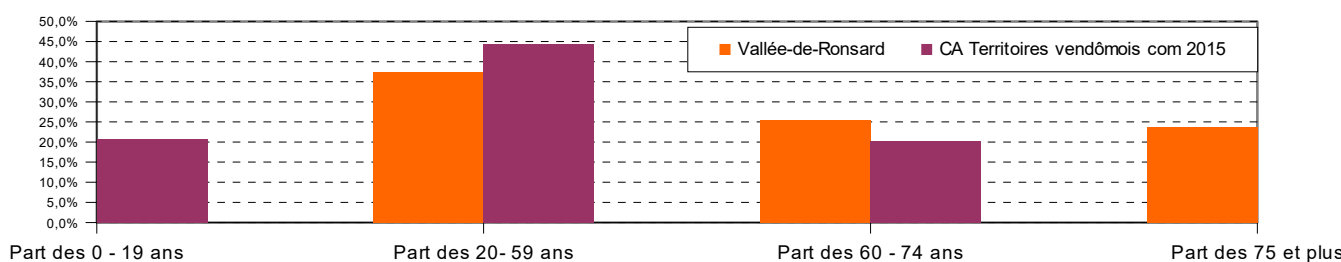
## Population

Source : INSEE RP 2020 RP 2014

	1990	1999	2014	2020		1990	1999	2014	2020
Population	550	556	524	518		51 677	53 250	54 818	52 492
Densité moyenne (hab/km <sup>2</sup> )	27,6	27,9	26,3	26,0		49,7	51,2	52,7	50,5

Evolution démographique	de 1990 à 1999	de 1999 à 2014	de 2014 à 2020		de 1990 à 1999	de 1999 à 2014	de 2014 à 2020
Variation annuelle de la population en %	0,12	-0,39	-0,19		0,33	0,19	-0,72
- due au solde naturel en %	-0,90	-0,85	-0,51		-0,04	-0,07	-0,39
- due au solde migratoire en %	1,03	0,46	0,32		0,38	0,27	-0,33

Age de la population	Part des 0 - 19 ans	Part des 20- 59 ans	Part des 60 - 74 ans	Part des 75 et plus	Indice de vieillissement (*)	Part des 0 - 19 ans	Part des 20- 59 ans	Part des 60 - 74 ans	Part des 75 et plus
Population par classe d'âge en 2020	13,6%	37,3%	25,4%	23,7%	2,9	20,6%	44,3%	20,3%	14,7%
					1,3	(*) Population des + de 65 ans / - de 20 ans			



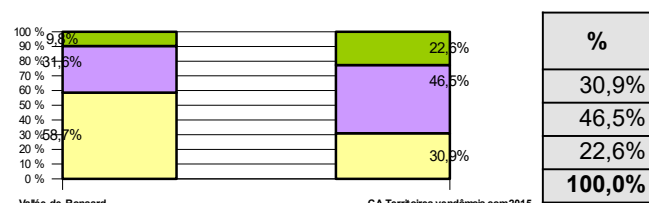
Ménages	Vallée-de-Ronsard					CA Territoires vendômois com 2015				
	1999	2014	2020	Evol. an. My. 99 - 14 %	Evol. an. My. 14 - 20 %	1999	2014	2020	Evol. an. My. 99 - 14 %	Evol. an. My. 14 - 20 %
Nombre de ménages	281	281	273	0,01	-0,51	22 134	24 406	24 585	0,65	0,12
Taille moyenne des ménages	2,0	1,9	1,9	-0,4	0,3	2,3	2,2	2,1	-0,5	-0,9

## Logement

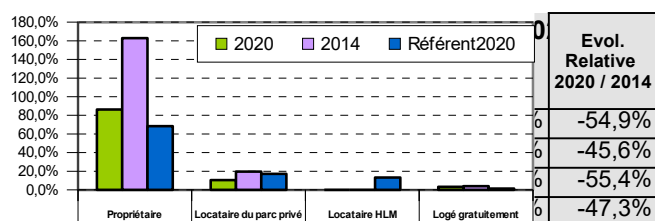
Source : INSEE RP 2020 RP 2014 - RPLS 31-12-2021

Composition du parc	2020				2020			
	Nombre	% du parc	Evol. an. My. 99 - 14 %	Evol. an. My. 14 - 20 %	Nombre	% du parc	Evol. an. My. 99 - 14 %	Evol. an. My. 14 - 20 %
Résidences principales	273	58,8%	0,01	-0,51	24 585	81,3%	0,65	0,12
Résidences secondaires	147	31,7%	2,00	-0,53	2 389	7,9%	-1,14	0,94
Logements vacants	44	9,5%	-0,36	3,37	3 250	10,8%	3,85	1,04
Maisons	437	94,2%	0,48	-0,17	24 051	79,6%	0,85	0,29
Appartements	3	0,6%	-10,13	-5,09	5 865	19,4%	1,20	0,22
<b>Parc total</b>	<b>464</b>	<b>100,0%</b>	<b>0,56</b>	<b>-0,19</b>	<b>30 225</b>	<b>100,0%</b>	<b>0,75</b>	<b>0,28</b>

Résidences principales (RP) en 2020 selon la date d'achèvement	Nombre	%
RP construites avant 1946	159	58,7%
RP construites de 1946 à 1990	86	31,6%
RP construites de 1991 à 2020	26	9,8%
<b>RP construites avant 2020</b>	<b>271</b>	<b>100,0%</b>



Statut d'occupation des RP	2020		Durée moy. d'emménagement (ans)	Evol. Relative 2020 / 2014
	Nb	% des RP		
Propriétaire	236	86,3%	24,9	-48,5%
Locataire du parc privé	29	10,5%	6,4	-47,9%
Locataire HLM	0	0,0%	#DIV/0 !	#DIV/0 !
Logé gratuitement	9	3,2%	8,4	-20,6%



Parc locatif social au 31-12-2021	Nb de logements proposés à la location	Taux de vacance	Taux de mobilité	Loyer moyen (*)	Nb de logements proposés à la location	Taux de vacance	Taux de mobilité	Loyer moyen (*)
(*) en € / m <sup>2</sup> de surface habitable	0	-	#DIV/0 !	-	3 704	3,3%	10,5%	3,5



# FICHE D'INFORMATION SUR LES TERRITOIRES

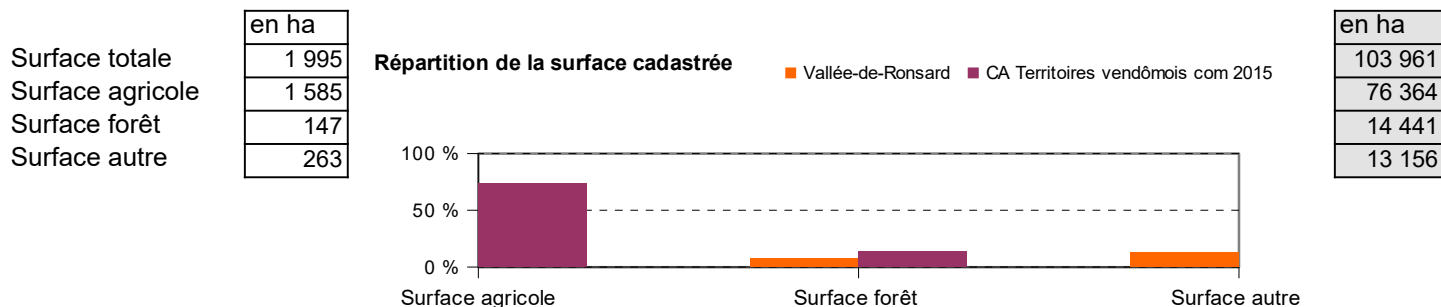
Zonage d'étude : **Vallée-de-Ronsard** Zonage de référence : **CA Territoires vendômois com 2015**

Nombre de communes 2015 : **2** Nombre de communes : **66**

**Urbanisme** Sources : DDT 41 Mise à jour 01/08/2021

Plans Locaux d'Urba.(PLUi) nb com	2	29
Plans d'occupation des Sols (POS)	0	18
Cartes communales	0	18

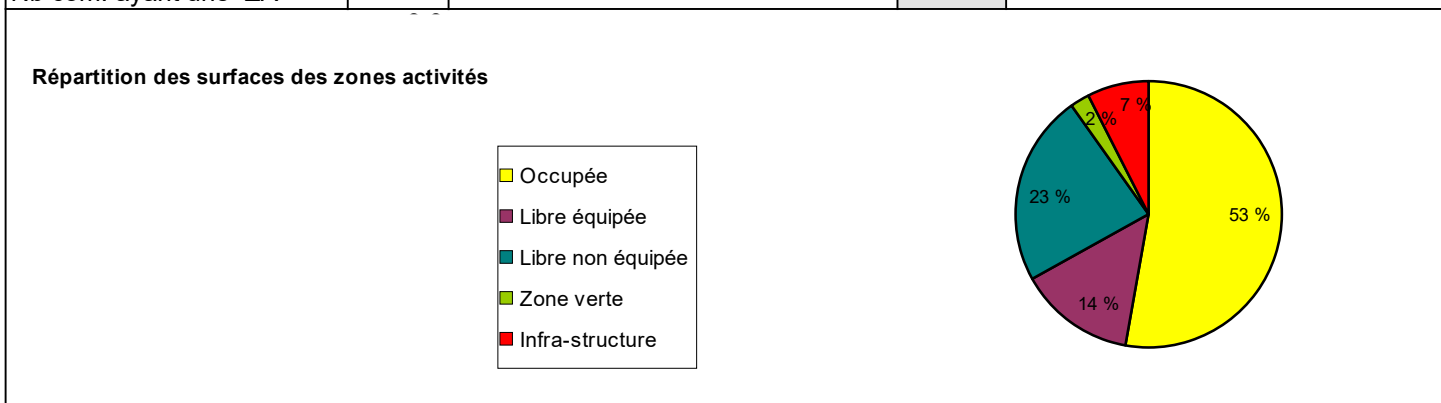
**Agriculture** Sources : PAC 2020- Cadastre DGI - IFN



**Economie** Sources : Observatoire de l'Economie et des Territoires de Loir-et-Cher 07/2021 -

Zone d'activités	Vallée-de-Ronsard					CA Territoires vendômois com 2015				
	Occupée	Libre équipée	Libre non équipée	Zone verte	Infra-structure	Occupée	Libre équipée	Libre non équipée	Zone verte	Infra-structure
Surfaces en ha	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	330,1	88,5	145,3	14,6	46,8

Nb com. ayant une ZA : **0** (Vallée-de-Ronsard) / **35** (CA Territoires vendômois com 2015)



Emplois selon le secteur d'activité	Vallée-de-Ronsard		CA Territoires vendômois com 2015	
	Nb en 2014	Nb en 2020	Nb en 2014	Nb en 2020
Agriculture	19	15	1 223	1 014
Industrie	9	10	5 115	5 084
Construction	13	29	1 310	1 287
Commerce, transports, services divers	5	15	6 576	6 681
Admin. publique, enseignement, santé, action soc.	19	18	6 454	6 082
<b>Total</b>	<b>65</b>	<b>87</b>	<b>20 679</b>	<b>20 150</b>

**Revenus \*** Sources : DGFIP, Impôt sur le revenu des personnes physiques - Ministère de l'intérieur DGCL

	2 015	2 016	2 017	2 018	2 019	2 015	2 016	2 017	2 018	2 019
Nombre de foyers fiscaux	325	338	332	334	333	31 325	31 321	31 284	31 310	31 410
Taux de foyers non imposés	56 %	61 %	62 %	59 %	51 %	56 %	59 %	59 %	58 %	50 %
Revenus nets déclarés moyen (€)	22 561	22 047	21 639	22 546	22 900	24 361	24 551	24 384	24 632	25 079
Impôt moyen des foyers fiscaux (€)	764	726	622	605	670	1 285	1 287	1 223	1 171	1 214

(\*) La diffusion des données communales est soumise au respect des règles sur le secret statistique. Pour cette raison des données peuvent être manquantes. Pour les zonages comprenant plusieurs communes, les calculs sont fait à partir de ces mêmes données et n'incluent donc pas les communes concernées par le secret statistique.

Potentiel financier 2020 <sup>(1) (2)</sup> : **510 € / habitant**

**804 € / habitant**

(1) Potentiel fiscal 3 taxes hors dotation de l'état

(2) Population DGF 2022

**Environnement**

Source : Dreal Centre