FICHE D'INFORMATION SUR LES TERRITOIRES

Zonage d'étude :	**Canton de Romorantin-Lanthenay**	Zonage de référence :	**Département du Loir-et-Cher**
Nombre de communes 2015 :	**6**	Nombre de communes :	**291**

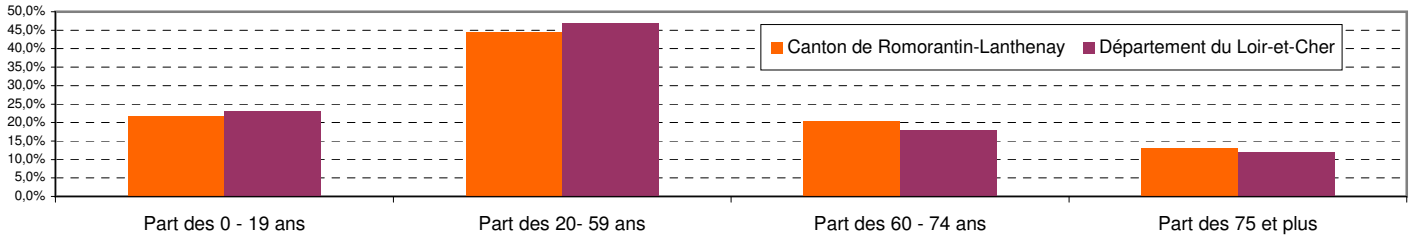
Population — Nbre communes 2017 — 276

Source : INSEE RP 2015 RP 2010

	1990	1999	2010	2015	1990	1999	2010	2015
Population	20 025	20 474	19 255	19 997	305 937	314 968	330 079	333 050
Densité moyenne (hab/km²)	75,1	76,8	72,2	75,0	48,2	49,7	52,0	52,5

Evolution démographique	de 1990 à 1999	de 1999 à 2010	de 2010 à 2015	de 1990 à 1999	de 1999 à 2010	de 2010 à 2015
Variation annuelle de la population en %	0,25	-0,56	0,76	0,32	0,43	0,18
- due au solde naturel en %	0,20	0,01	-0,10	0,04	0,06	0,04
-due au solde migratoire en %	0,05	-0,57	0,86	0,28	0,37	0,14

Age de la population	Part des 0 - 19 ans	Part des 20- 59 ans	Part des 60 - 74 ans	Part des 75 et plus	Indice de vieillis-sement (*)	Part des 0 - 19 ans	Part des 20- 59 ans	Part des 60 - 74 ans	Part des 75 et plus
Population par classe d'âge en 2015	21,9%	44,5%	20,4%	13,2%	1,2	23,0%	46,9%	18,0%	12,1%
					1,0	(*) Population des + de 65 ans / - de 20 ans			



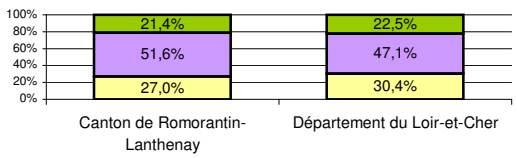
Ménages	1999	2010	2015	Evol. an. My. 99 - 10 %	Evol. an. My. 10 - 15 %	1999	2010	2015	Evol. an. My. 99 - 10 %	Evol. an. My. 10 - 15 %
Nombre de ménages	8 651	8 825	9 223	0,18	0,88	130 601	144 677	148 749	0,93	0,56
Taille moyenne des ménages	2,3	2,1	2,1	-0,8	-0,2	2,4	2,2	2,2	-0,5	-0,4

Logement

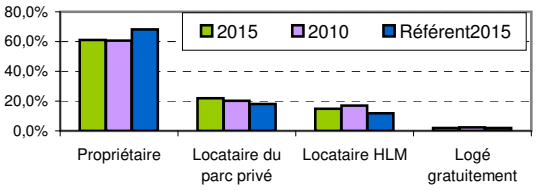
Source : INSEE RP 2015 RP 2010 - RPLS 31-12-2016

	2015				2015			
Composition du parc	**Nombre**	**% du parc**	**Evol. an. My. 99 - 10 %**	**Evol. an. My. 10 - 15 %**	**Nombre**	**% du parc**	**Evol. an. My. 99 - 10 %**	**Evol. an. My. 10 - 15 %**
Résidences principales	9 223	84,2%	0,18	0,88	148 749	81,8%	0,93	0,56
Résidences secondaires	409	3,7%	-0,48	-3,73	14 342	7,9%	-0,50	-0,53
Logements vacants	1 318	12,0%	6,16	-0,36	18 729	10,3%	3,62	3,28
Maisons	8 692	79,4%	1,12	1,17	145 660	80,1%	1,14	0,90
Appartements	2 221	20,3%	0,13	-1,69	34 885	19,2%	1,27	0,21
Parc total	**10 949**	**100,0%**	**0,71**	**0,53**	**181 820**	**100,0%**	**1,01**	**0,73**

Résidences principales (RP) en 2015 selon la date d'achèvement	Nombre	%	%
RP construites avant 1946	2 422	27,0%	30,4%
RP construites de 1946 à 1990	4 618	51,6%	47,1%
RP construites de 1991 à 2011	1 915	21,4%	22,5%
RP construites avant 2012	**8 955**	**100,0%**	**100,0%**



Statut d'occupation des RP	2015 Nb	2015 % des RP	Durée my. d'emména-gement (ans)	Evol. relative 2015 / 2010	Evol. relative 2015 / 2010
Propriétaire	5 640	61,2%	21,6	5,5%	3,5%
Locataire du parc privé	2 033	22,0%	5,6	14,2%	5,2%
Locataire HLM	1 362	14,8%	8,6	-8,7%	-2,8%
Logé gratuitement	188	2,0%	8,0	-8,9%	-7,2%



Parc locatif social au 31-12-2016	Nb de logements proposés à la location	Taux de vacance	Taux de mobilité	Loyer moyen (*)	Nb de logements proposés à la location	Taux de vacance	Taux de mobilité	Loyer moyen (*)
	1 677	5,4%	12,6%	5,0	21 137	7,3%	11,5%	4,8

(*) en € / m² de surface habitable

FICHE D'INFORMATION SUR LES TERRITOIRES

Zonage d'étude :	**Canton de Romorantin-Lanthenay**	Zonage de référence :	**Département du Loir-et-Cher**
Nombre de communes 2015 :	**6**	Nombre de communes :	**291**

Urbanisme

Sources : DDT 41 Mise à jour 01/07/2018

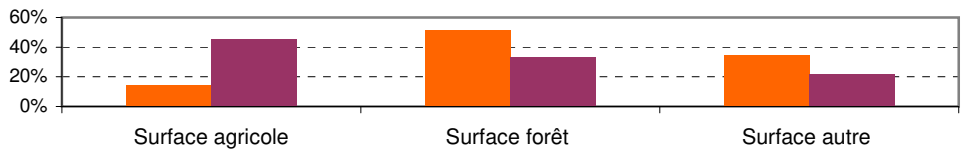
Plans Locaux d'Urbanisme (PLU)	2	102
Plans d'occupation des Sols (POS)	1	27
Cartes communales	2	86

Agriculture

Sources : PAC 2012- Cadastre DGI - IFN

	en ha	en ha
Surface totale	26 667	634 344
Surface agricole	3 861	288 446
Surface forêt	13 614	209 171
Surface autre	9 192	136 727

Répartition de la surface cadastrée

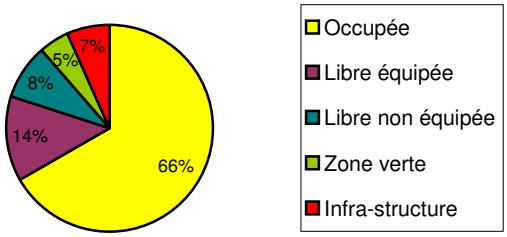


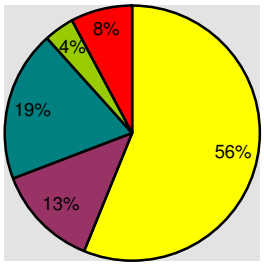
Economie

Sources : Observatoire de l'Economie et des Territoires de Loir-et-Cher 04/2014 -

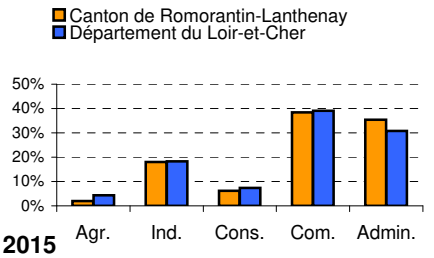
Zone d'activités	Occupée	Libre équipée	Libre non équipée	Zone verte	Infra-structure	Occupée	Libre équipée	Libre non équipée	Zone verte	Infra-structure
Surfaces en ha	103,1	20,9	13,0	7,5	10,3	1 857,8	433,4	641,4	121,6	262,3
Nb. zones d'activités	7					189				

Répartition des surfaces des zones activités





Emplois selon le secteur d'activité	Nb en 2010	Nb en 2015	Nb en 2010	Nb en 2015
Agriculture	194	192	5 724	5 512
Industrie	1 580	1 715	23 298	23 059
Construction	597	588	9 736	9 299
Commerce, transports,services divers	3 231	3 655	49 651	49 280
Admin. publique, enseignement, santé, action soc.	3 131	3 368	37 888	38 809
Total	**8 734**	**9 518**	**126 296**	**125 959**



Revenus *

Sources :DGFiP, Impôt sur le revenu des personnes physiques - Ministère de l'intérieur DGCL

	2 011	2 012	2 013	2 014	2 015	2011	2 012	2 013	2 014	2 015
Nombre de foyers fiscaux	11 901	11 981	12 124	12 292	12 414	186 924	187 852	189 165	189 464	189 939
Taux de foyers non imposés	49%	53%	57%	59%	63%	43%	47%	52%	55%	58%
Revenus nets déclarés moyen (€)	21 109	22 956	21 335	21 709	21 434	23 704	24 084	24 327	24 545	24 527
Impôt moyen des foyers fiscaux (€)	1 022	1 149	1 080	1 072	1 023	1 139	1 264	1 351	1 309	1 271

(*) La diffusion des données communales est soumise au respect des règles sur le secret statistique. Pour cette raison des données peuvent être manquantes. Pour les zonages comprenant plusieurs communes, les calculs sont fait à partir de ces mêmes données et n'incluent donc pas les communes concernées par le secret statistique.

Potentiel financier 2016 (1) (2)	590 € / population DGF	409 € / population DGF

(1)Potentiel fiscal 3 taxes hors dotation de l'état

(2) Population DGF 2011 = population totale + population des résidences secondaires + places de caravanes sous certaines conditions (un habitant par place de caravanes).

Environnement

Source :Dreal Centre

http://www3.centre.developpement-durable.gouv.fr/basecommunes/BDCOM24/