

FICHE D'INFORMATION SUR LES TERRITOIRES

Zonage d'étude :

Canton de La Sologne

Zonage de référence :

Département du Loir-et-Cher

Nombre de communes 2015 :

14

Nombre de communes :

291

Population

Nbre communes 2017

276

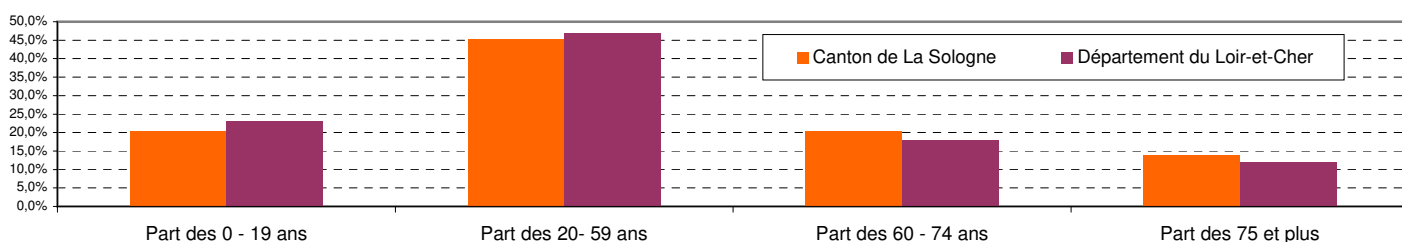
Source : INSEE RP 2015 RP 2010

	1990	1999	2010	2015	1990	1999	2010	2015
Population	21 850	22 160	23 174	22 856	305 937	314 968	330 079	333 050
Densité moyenne (hab/km ²)	24,0	24,4	25,5	25,1	48,2	49,7	52,0	52,5

Evolution démographique	de 1990 à 1999	de 1999 à 2010	de 2010 à 2015	de 1990 à 1999	de 1999 à 2010	de 2010 à 2015
Variation annuelle de la population en %	0,16	0,41	-0,28	0,32	0,43	0,18
- due au solde naturel en %	-0,24	-0,25	-0,32	0,04	0,06	0,04
- due au solde migratoire en %	0,40	0,65	0,04	0,28	0,37	0,14

Age de la population	Part des 0 - 19 ans	Part des 20- 59 ans	Part des 60 - 74 ans	Part des 75 et plus	Indice de vieillissement (*)	Part des 0 - 19 ans	Part des 20- 59 ans	Part des 60 - 74 ans	Part des 75 et plus
Population par classe d'âge en 2015	20,5%	45,4%	20,4%	13,8%	1,3	23,0%	46,9%	18,0%	12,1%
					1,0				

(*) Population des + de 65 ans / - de 20 ans



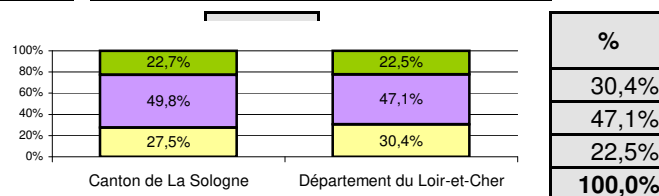
Ménages	1999	2010	2015	Evol. an. My. 99 - 10 %	Evol. an. My. 10 - 15 %	1999	2010	2015	Evol. an. My. 99 - 10 %	Evol. an. My. 10 - 15 %
Nombre de ménages	9 462	10 285	10 418	0,76	0,26	130 601	144 677	148 749	0,93	0,56
Taille moyenne des ménages	2,3	2,2	2,1	-0,5	-0,5	2,4	2,2	2,2	-0,5	-0,4

Logement

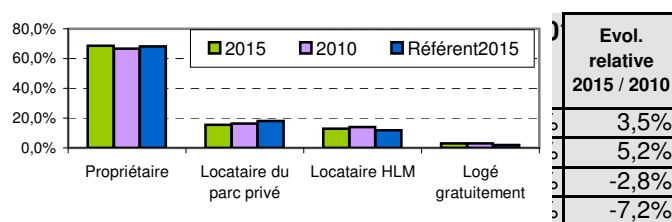
Source : INSEE RP 2015 RP 2010 - RPLS 31-12-2016

Composition du parc	2015				2015			
	Nombre	% du parc	Evol. an. My. 99 - 10 %	Evol. an. My. 10 - 15 %	Nombre	% du parc	Evol. an. My. 99 - 10 %	Evol. an. My. 10 - 15 %
Résidences principales	10 418	71,7%	0,76	0,26	148 749	81,8%	0,93	0,56
Résidences secondaires	2 389	16,5%	3,34	-0,62	14 342	7,9%	-0,50	-0,53
Logements vacants	1 715	11,8%	4,42	5,68	18 729	10,3%	3,62	3,28
Maisons	12 775	88,0%	1,54	0,69	145 660	80,1%	1,14	0,90
Appartements	1 681	11,6%	2,40	0,51	34 885	19,2%	1,27	0,21
Parc total	14 522	100,0%	1,45	0,66	181 820	100,0%	1,01	0,73

Résidences principales (RP) en 2015 selon la date d'achèvement	Nombre	%
RP construites avant 1946	2 826	27,5%
RP construites de 1946 à 1990	5 115	49,8%
RP construites de 1991 à 2011	2 327	22,7%
RP construites avant 2012	10 268	100,0%



Statut d'occupation des RP	2015		Durée moy. d'emménagement (ans)	Evol. relative 2015 / 2010
	Nb	% des RP		
Propriétaire	7 136	68,5%	21,0	4,1%
Locataire du parc privé	1 622	15,6%	7,4	-3,2%
Locataire HLM	1 346	12,9%	10,1	-6,5%
Logé gratuitement	314	3,0%	9,4	-1,2%



Parc locatif social au 31-12-2016	Nb de logements proposés à la location	Taux de vacance	Taux de mobilité	Loyer moyen (*)	Nb de logements proposés à la location	Taux de vacance	Taux de mobilité	Loyer moyen (*)
	1 783	20,6%	10,9%	4,9	21 137	7,3%	11,5%	4,8

(*) en € / m² de surface habitable

FICHE D'INFORMATION SUR LES TERRITOIRES

Zonage d'étude :

Canton de La Sologne

Zonage de référence :

Département du Loir-et-Cher

Nombre de communes 2015 :

14

Nombre de communes :

291

Urbanisme

Sources : DDT 41 Mise à jour 01/07/2018

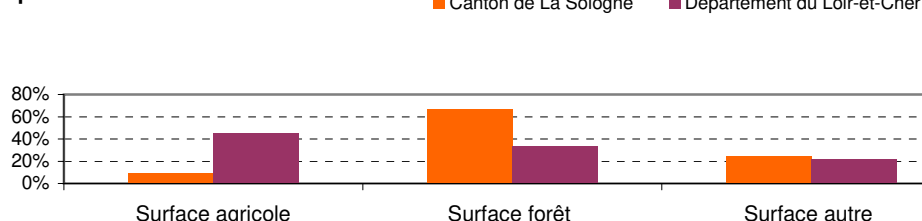
Plans Locaux d'Urbanisme (PLU)	7	102
Plans d'occupation des Sols (POS)	3	27
Cartes communales	3	86

Agriculture

Sources : PAC 2012- Cadastre DGI - IFN

	en ha
Surface totale	90 990
Surface agricole	8 211
Surface forêt	60 466
Surface autre	22 313

Répartition de la surface cadastrée



	en ha
Surface totale	634 344
Surface agricole	288 446
Surface forêt	209 171
Surface autre	136 727

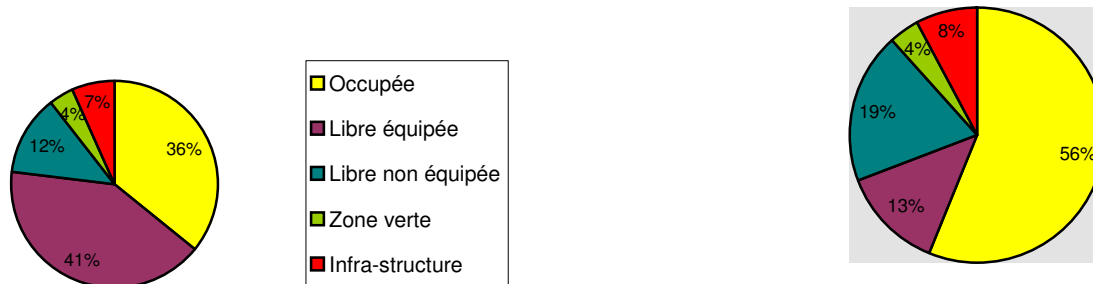
Economie

Sources : Observatoire de l'Economie et des Territoires de Loir-et-Cher 04/2014 -

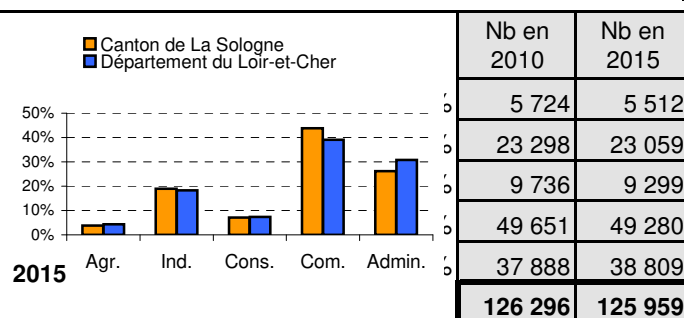
Zone d'activités	Canton de La Sologne					Département du Loir-et-Cher				
	Occupée	Libre équipée	Libre non équipée	Zone verte	Infra-structure	Occupée	Libre équipée	Libre non équipée	Zone verte	Infra-structure
Surfaces en ha	110,1	126,5	38,2	12,2	20,5	1 857,8	433,4	641,4	121,6	262,3

Nb. zones d'activités	12	189
-----------------------	----	-----

Répartition des surfaces des zones activités



Emplois selon le secteur d'activité	Nb en 2010	Nb en 2015
Agriculture	329	289
Industrie	1 669	1 413
Construction	512	528
Commerce, transports, services divers	3 649	3 271
Admin. publique, enseignement, santé, action soc.	2 040	1 957
Total	8 198	7 458



Revenus *

Sources : DGFIP, Impôt sur le revenu des personnes physiques - Ministère de l'intérieur DGCL

	2 011	2 012	2 013	2 014	2 015	2011	2 012	2 013	2 014	2 015
Nombre de foyers fiscaux	13 520	13 538	13 530	13 467	13 485	186 924	187 852	189 165	189 464	189 939
Taux de foyers non imposés	44%	49%	54%	57%	59%	43%	47%	52%	55%	58%
Revenus nets déclarés moyen (€)	23 298	23 160	23 451	23 951	24 015	23 704	24 084	24 327	24 545	24 527
Impôt moyen des foyers fiscaux (€)	1 103	1 201	1 224	1 218	1 186	1 139	1 264	1 351	1 309	1 271

(*) La diffusion des données communales est soumise au respect des règles sur le secret statistique. Pour cette raison des données peuvent être manquantes. Pour les zonages comprenant plusieurs communes, les calculs sont fait à partir de ces mêmes données et n'incluent donc pas les communes concernées par le secret statistique.

Potentiel financier 2016 ^{(1) (2)}	384 € / population DGF
---	------------------------

409 € / population DGF

(1) Potentiel fiscal 3 taxes hors dotation de l'état

(2) Population DGF 2011 = population totale + population des résidences secondaires + places de caravanes sous certaines conditions

(un habitant par place de caravanes).

Environnement

Source : Dreal Centre