

FICHE D'INFORMATION SUR LES TERRITOIRES

Zonage d'étude :

Canton de Chambord

Zonage de référence :

Département du Loir-et-Cher

Nombre de communes 2015 :

23

Nombre de communes :

291

Population

Nbre communes 2017

276

Source : INSEE RP 2015 RP 2010

	1990	1999	2010	2015
Population	21 464	22 412	25 152	25 601
Densité moyenne (hab/km ²)	32,6	34,0	38,2	38,8

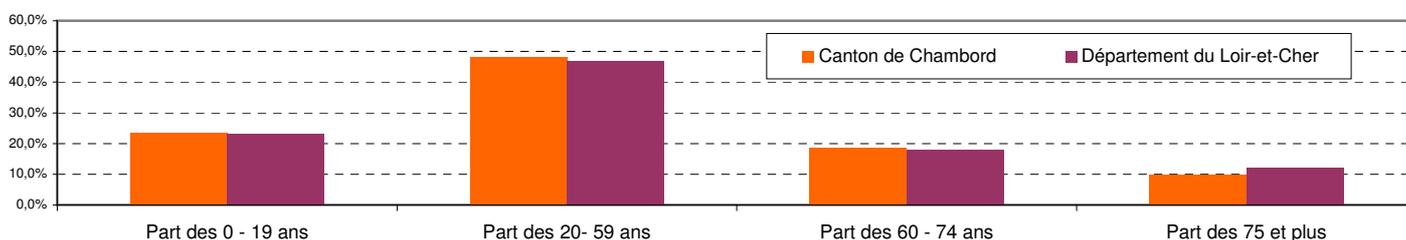
	1990	1999	2010	2015
Population	305 937	314 968	330 079	333 050
Densité moyenne (hab/km ²)	48,2	49,7	52,0	52,5

Evolution démographique	de 1990 à 1999	de 1999 à 2010	de 2010 à 2015
Variation annuelle de la population en %	0,48	1,05	0,35
- due au solde naturel en %	-0,01	0,10	0,10
- due au solde migratoire en %	0,49	0,96	0,25

	de 1990 à 1999	de 1999 à 2010	de 2010 à 2015
Variation annuelle de la population en %	0,32	0,43	0,18
- due au solde naturel en %	0,04	0,06	0,04
- due au solde migratoire en %	0,28	0,37	0,14

Age de la population	Part des 0 - 19 ans	Part des 20- 59 ans	Part des 60 - 74 ans	Part des 75 et plus	Indice de vieillissement (*)	Part des 0 - 19 ans	Part des 20- 59 ans	Part des 60 - 74 ans	Part des 75 et plus
Population par classe d'âge en 2015	23,4%	48,1%	18,7%	9,8%	0,9	23,0%	46,9%	18,0%	12,1%
					1,0				

(*) Population des + de 65 ans / - de 20 ans



Ménages	1999	2010	2015	Evol. an. My. 99 - 10 %	Evol. an. My. 10 - 15 %	1999	2010	2015	Evol. an. My. 99 - 10 %	Evol. an. My. 10 - 15 %
Nombre de ménages	8 773	10 460	10 975	1,61	0,97	130 601	144 677	148 749	0,93	0,56
Taille moyenne des ménages	2,5	2,4	2,3	-0,6	-0,6	2,4	2,2	2,2	-0,5	-0,4

Logement

Source : INSEE RP 2015 RP 2010 - RPLS 31-12-2016

Composition du parc	2015		Evol. an. My. 99 - 10 %	Evol. an. My. 10 - 15 %
	Nombre	% du parc		
Résidences principales	10 975	82,6%	1,61	0,97
Résidences secondaires	1 145	8,6%	-1,47	-0,54
Logements vacants	1 167	8,8%	3,05	4,84

Composition du parc	2015		Evol. an. My. 99 - 10 %	Evol. an. My. 10 - 15 %
	Nombre	% du parc		
Résidences principales	148 749	81,8%	0,93	0,56
Résidences secondaires	14 342	7,9%	-0,50	-0,53
Logements vacants	18 729	10,3%	3,62	3,28

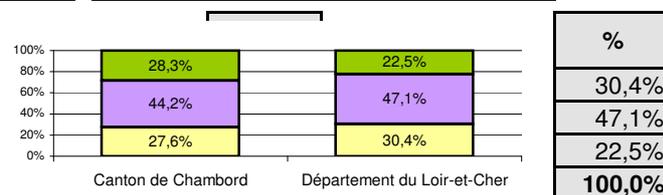
Maisons	12 489	94,0%	1,26	1,25
Appartements	719	5,4%	7,93	-0,85

Maisons	145 660	80,1%	1,14	0,90
Appartements	34 885	19,2%	1,27	0,21

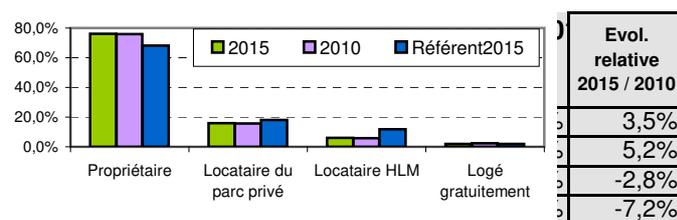
Parc total	13 287	100,0%	1,36	1,14
-------------------	---------------	---------------	-------------	-------------

Parc total	181 820	100,0%	1,01	0,73
-------------------	----------------	---------------	-------------	-------------

Résidences principales (RP) en 2015 selon la date d'achèvement	Nombre	%
RP construites avant 1946	2 922	27,6%
RP construites de 1946 à 1990	4 686	44,2%
RP construites de 1991 à 2011	2 996	28,3%
RP construites avant 2012	10 604	100,0%



Statut d'occupation des RP	2015		Durée moy. d'emménagement (ans)	Evol. relative 2015 / 2010
	Nb	% des RP		
Propriétaire	8 361	76,2%	20,8	5,2%
Locataire du parc privé	1 736	15,8%	6,3	5,6%
Locataire HLM	664	6,1%	8,9	8,2%
Logé gratuitement	214	2,0%	14,8	-15,1%



Parc locatif social au 31-12-2016	Nb de logements proposés à la location	Taux de vacance	Taux de mobilité	Loyer moyen (*)
	715	4,9%	12,3%	5,2

Nb de logements proposés à la location	Taux de vacance	Taux de mobilité	Loyer moyen (*)
21 137	7,3%	11,5%	4,8

(*) en € / m² de surface habitable

FICHE D'INFORMATION SUR LES TERRITOIRES

Zonage d'étude :

Canton de Chambord

Zonage de référence :

Département du Loir-et-Cher

Nombre de communes 2015 :

23

Nombre de communes :

291

Urbanisme

Sources : DDT 41 Mise à jour 01/07/2018

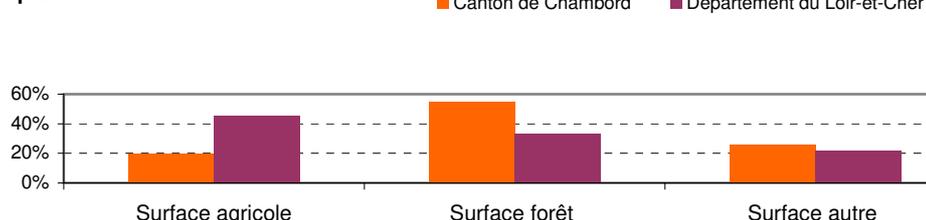
Plans Locaux d'Urbanisme (PLU)	12	102
Plans d'occupation des Sols (POS)	5	27
Cartes communales	4	86

Agriculture

Sources : PAC 2012- Cadastre DGI - IFN

	en ha
Surface totale	65 926
Surface agricole	13 092
Surface forêt	35 934
Surface autre	16 899

Répartition de la surface cadastrée



	en ha
Surface totale	634 344
Surface agricole	288 446
Surface forêt	209 171
Surface autre	136 727

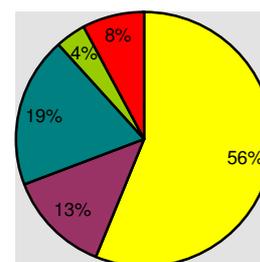
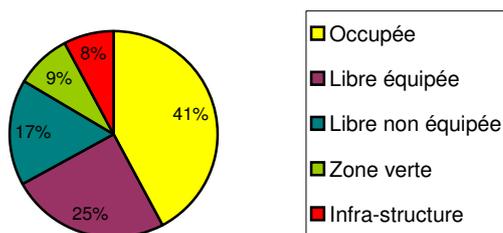
Economie

Sources : Observatoire de l'Economie et des Territoires de Loir-et-Cher 04/2014 -

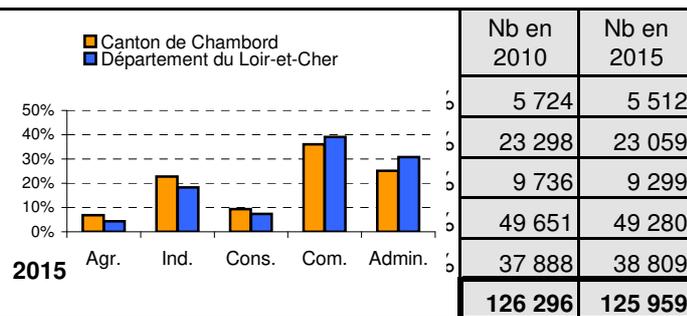
Zone d'activités	Canton de Chambord					Département du Loir-et-Cher				
	Occupée	Libre équipée	Libre non équipée	Zone verte	Infra-structure	Occupée	Libre équipée	Libre non équipée	Zone verte	Infra-structure
Surfaces en ha	66,8	39,0	26,4	13,5	12,4	1 857,8	433,4	641,4	121,6	262,3

Nb. zones d'activités	20	189
-----------------------	----	-----

Répartition des surfaces des zones activités



Emplois selon le secteur d'activité	Nb en 2010	Nb en 2015
Agriculture	509	460
Industrie	1 535	1 533
Construction	760	630
Commerce, transports, services divers	2 308	2 431
Admin. publique, enseignement, santé, action soc.	1 557	1 698
Total	6 669	6 751



Revenus *

Sources : DGFIP, Impôt sur le revenu des personnes physiques - Ministère de l'intérieur DGCL

	2 011	2 012	2 013	2 014	2 015	2011	2 012	2 013	2 014	2 015
Nombre de foyers fiscaux	13 807	13 852	13 930	14 055	14 192	186 924	187 852	189 165	189 464	189 939
Taux de foyers non imposés	38%	43%	48%	51%	54%	43%	47%	52%	55%	58%
Revenus nets déclarés moyen (€)	25 702	26 630	26 672	26 993	26 997	23 704	24 084	24 327	24 545	24 527
Impôt moyen des foyers fiscaux (€)	1 236	1 411	1 536	1 503	1 438	1 139	1 264	1 351	1 309	1 271

(*) La diffusion des données communales est soumise au respect des règles sur le secret statistique. Pour cette raison des données peuvent être manquantes. Pour les zonages comprenant plusieurs communes, les calculs sont fait à partir de ces mêmes données et n'incluent donc pas les communes concernées par le secret statistique.

Potentiel financier 2016 ^{(1) (2)}	342 € / population DGF
---	------------------------

Potentiel financier 2016	409 € / population DGF
--------------------------	------------------------

(1) Potentiel fiscal 3 taxes hors dotation de l'état

(2) Population DGF 2011 = population totale + population des résidences secondaires + places de caravanes sous certaines conditions

(un habitant par place de caravanes).

Environnement

Source : Dreal Centre