

# FICHE D'INFORMATION SUR LES TERRITOIRES

Zonage d'étude : **Canton de Blois (regroupement Blois1,2,3 et partie Vineuil)** Zonage de référence : Département du Loir-et-Cher

Nombre de communes 2015 : **18** Nombre de communes : **276** 921

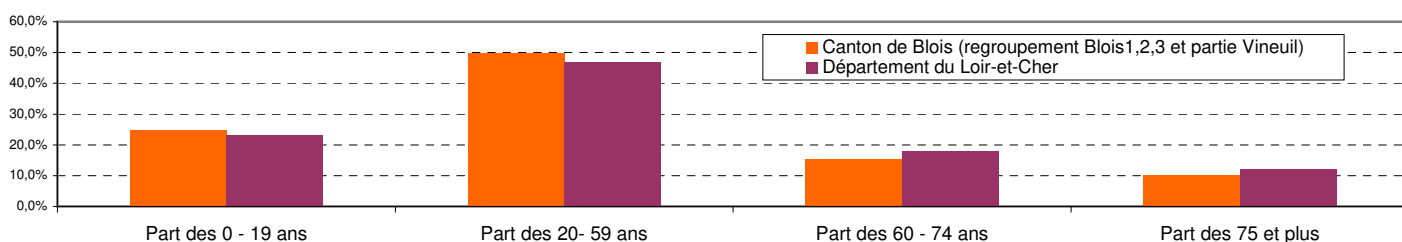
**Population** Nbre communes 2017 **276** Source : INSEE RP 2015 RP 2010

	1990	1999	2010	2015	1990	1999	2010	2015
Population	65 849	67 032	67 399	67 322	305 937	314 968	330 079	333 050
Densité moyenne (hab/km <sup>2</sup> )	253,3	257,8	259,2	258,9	48,2	49,7	52,0	52,5

Evolution démographique	de 1990 à 1999	de 1999 à 2010	de 2010 à 2015	de 1990 à 1999	de 1999 à 2010	de 2010 à 2015
Variation annuelle de la population en %	0,20	0,05	-0,02	0,32	0,43	0,18
- due au solde naturel en %	0,60	0,53	0,60	0,04	0,06	0,04
- due au solde migratoire en %	-0,40	-0,48	-0,62	0,28	0,37	0,14

Age de la population	Part des 0 - 19 ans	Part des 20- 59 ans	Part des 60 - 74 ans	Part des 75 et plus	Indice de vieillissement (*)	Part des 0 - 19 ans	Part des 20- 59 ans	Part des 60 - 74 ans	Part des 75 et plus
Population par classe d'âge en 2015	24,8%	49,7%	15,3%	10,2%	0,8	23,0%	46,9%	18,0%	12,1%
					1,0				

(\*) Population des + de 65 ans / - de 20 ans

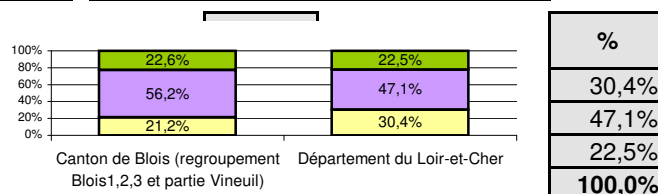


Ménages	1999	2010	2015	Evol. an. My. 99 - 10 %	Evol. an. My. 10 - 15 %	1999	2010	2015	Evol. an. My. 99 - 10 %	Evol. an. My. 10 - 15 %
Nombre de ménages	28 940	30 977	31 683	0,62	0,45	130 601	144 677	148 749	0,93	0,56
Taille moyenne des ménages	2,3	2,1	2,1	-0,6	-0,4	2,4	2,2	2,2	-0,5	-0,4

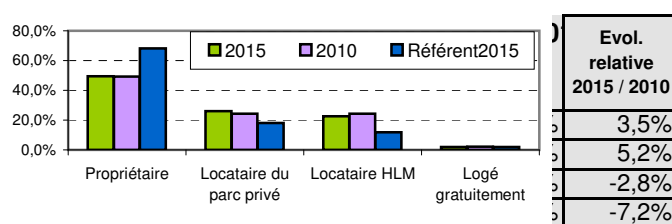
## Logement Source : INSEE RP 2015 RP 2010 - RPLS 31-12-2016

Composition du parc	2015				2015			
	Nombre	% du parc	Evol. an. My. 99 - 10 %	Evol. an. My. 10 - 15 %	Nombre	% du parc	Evol. an. My. 99 - 10 %	Evol. an. My. 10 - 15 %
Résidences principales	31 683	86,2%	0,62	0,45	148 749	81,8%	0,93	0,56
Résidences secondaires	1 135	3,1%	-1,93	5,20	14 342	7,9%	-0,50	-0,53
Logements vacants	3 941	10,7%	3,89	2,01	18 729	10,3%	3,62	3,28
Maisons	17 656	48,0%	1,28	0,76	145 660	80,1%	1,14	0,90
Appartements	18 822	51,2%	0,69	0,81	34 885	19,2%	1,27	0,21
<b>Parc total</b>	<b>36 758</b>	<b>100,0%</b>	<b>0,82</b>	<b>0,74</b>	<b>181 820</b>	<b>100,0%</b>	<b>1,01</b>	<b>0,73</b>

Résidences principales (RP) en 2015 selon la date d'achèvement	Nombre	%
RP construites avant 1946	6 641	21,2%
RP construites de 1946 à 1990	17 605	56,2%
RP construites de 1991 à 2011	7 093	22,6%
<b>RP construites avant 2012</b>	<b>31 339</b>	<b>100,0%</b>



Statut d'occupation des RP	2015		Durée moy. d'emménagement (ans)	Evol. relative 2015 / 2010
	Nb	% des RP		
Propriétaire	15 701	49,6%	20,7	2,9%
Locataire du parc privé	8 229	26,0%	5,0	9,3%
Locataire HLM	7 121	22,5%	9,9	-5,2%
Logé gratuitement	632	2,0%	7,9	-7,0%



Parc locatif social au 31-12-2016	Nb de logements proposés à la location	Taux de vacance	Taux de mobilité	Loyer moyen (*)	Nb de logements proposés à la location	Taux de vacance	Taux de mobilité	Loyer moyen (*)
	8 828	5,9%	10,3%	4,6	21 137	7,3%	11,5%	4,8

(\*) en € / m<sup>2</sup> de surface habitable

# FICHE D'INFORMATION SUR LES TERRITOIRES

Zonage d'étude : **Canton de Blois (regroupement Blois1,2,3 et partie Vineuil)** Zonage de référence : Département du Loir-et-Cher

Nombre de communes 2015 : **18** Nombre de communes : **291**

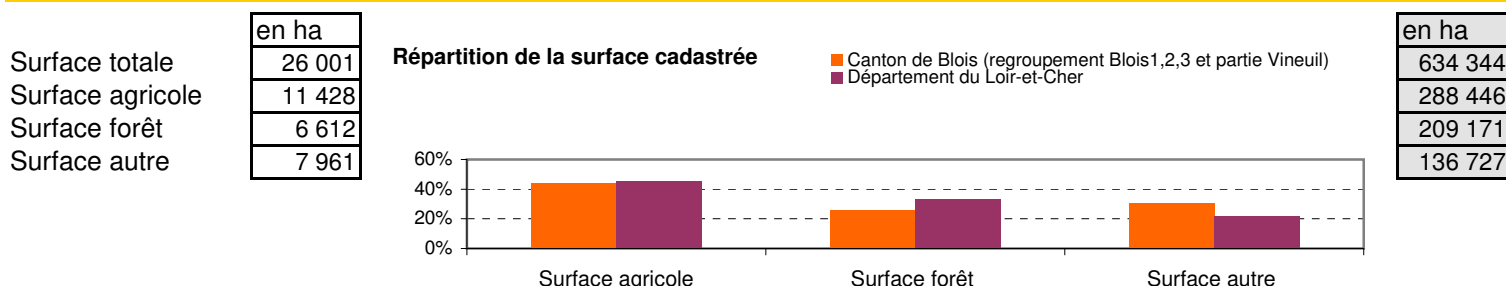
## Urbanisme

Sources : DDT 41 Mise à jour 01/07/2018

Plans Locaux d'Urbanisme (PLU)	14	102
Plans d'occupation des Sols (POS)	1	27
Cartes communales	3	86

## Agriculture

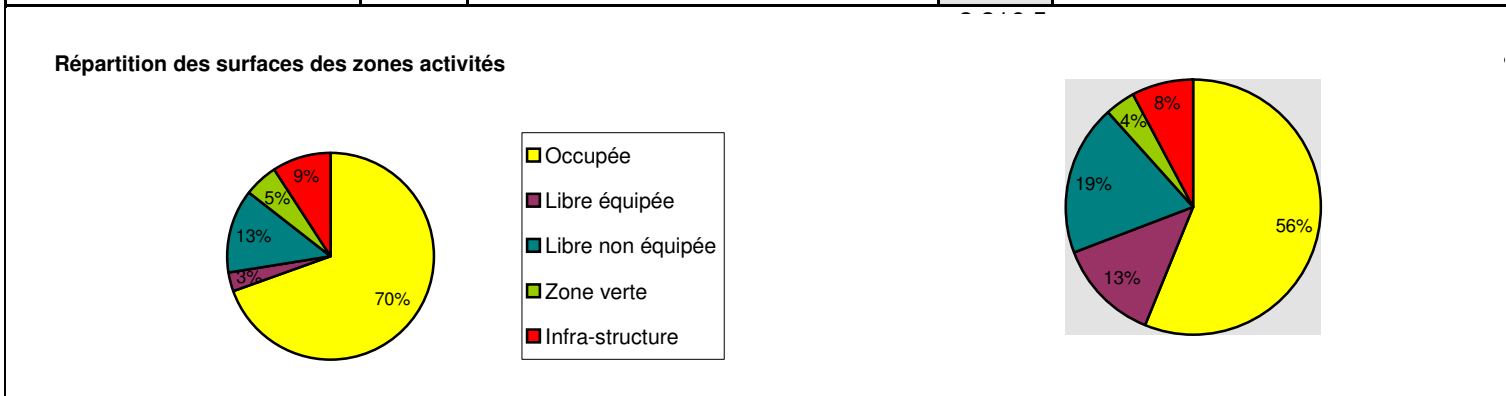
Sources : PAC 2012- Cadastre DGI - IFN



## Economie

Sources : Observatoire de l'Economie et des Territoires de Loir-et-Cher 04/2014 -

Zone d'activités	Occupée	Libre équipée	Libre non équipée	Zone verte	Infra-structure	Occupée	Libre équipée	Libre non équipée	Zone verte	Infra-structure
Surfaces en ha	532,1	24,7	99,7	40,6	70,1	1 857,8	433,4	641,4	121,6	262,3
Nb. zones d'activités	25					189				



Emplois selon le secteur d'activité	Nb en 2010	Nb en 2015	Canton de Blois (regroupement Blois1.2.3 et partie Vineuil)	Nb en 2010	Nb en 2015
Agriculture	336	357		5 724	5 512
Industrie	5 961	6 340		23 298	23 059
Construction	2 800	2 382		9 736	9 299
Commerce, transports, services divers	18 134	17 535		49 651	49 280
Admin. publique, enseignement, santé, action soc.	14 811	14 575		37 888	38 809
<b>Total</b>	<b>42 042</b>	<b>41 189</b>	<b>126 296</b>	<b>125 959</b>	

## Revenus \*

Sources : DGFIP, Impôt sur le revenu des personnes physiques - Ministère de l'intérieur DGCL

	2 011	2 012	2 013	2 014	2 015	2011	2 012	2 013	2 014	2 015
Nombre de foyers fiscaux	38 255	38 406	38 742	38 792	38 708	186 924	187 852	189 165	189 464	189 939
Taux de foyers non imposés	43%	47%	52%	54%	57%	43%	47%	52%	55%	58%
Revenus nets déclarés moyen (€)	22 815	23 050	23 463	23 640	23 662	23 704	24 084	24 327	24 545	24 527
Impôt moyen des foyers fiscaux (€)	1 181	1 285	1 427	1 393	1 391	1 139	1 264	1 351	1 309	1 271

(\*) La diffusion des données communales est soumise au respect des règles sur le secret statistique. Pour cette raison des données peuvent être manquantes. Pour les zonages comprenant plusieurs communes, les calculs sont fait à partir de ces mêmes données et n'incluent donc pas les communes concernées par le secret statistique.

Potentiel financier 2016 <sup>(1) (2)</sup> 553 € / population DGF

409 € / population DGF

(1) Potentiel fiscal 3 taxes hors dotation de l'état

(2) Population DGF 2011 = population totale + population des résidences secondaires + places de caravanes sous certaines conditions

(un habitant par place de caravanes).

## Environnement

Source : Dreal Centre