

# FICHE D'INFORMATION SUR LES TERRITOIRES

Zonage d'étude :

**CC Le Grand Chambord**

Zonage de référence :

Département du Loir-et-Cher

Nombre de communes 2019 :

**16**

Nombre de communes :

**267**

## Population

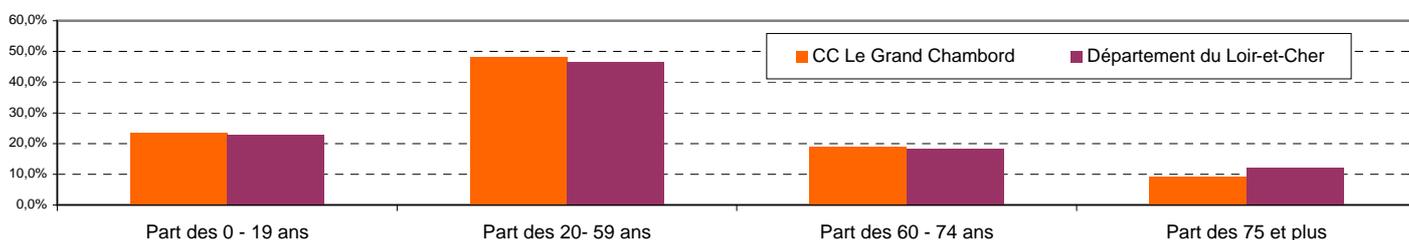
Source : INSEE RP 2016 RP 2011

	1990	1999	2011	2016	1990	1999	2011	2016
Population	17 022	17 899	20 112	20 629	305 937	314 968	331 280	332 769
Densité moyenne (hab/km <sup>2</sup> )	39,3	41,3	46,4	47,6	48,2	49,7	52,2	52,5

Evolution démographique	de 1990 à 1999	de 1999 à 2011	de 2011 à 2016	de 1990 à 1999	de 1999 à 2011	de 2011 à 2016
Variation annuelle de la population en %	0,56	0,98	0,51	0,32	0,42	0,09
- due au solde naturel en %	0,11	0,15	0,08	0,04	0,05	-0,01
- due au solde migratoire en %	0,45	0,82	0,43	0,28	0,37	0,10

Age de la population	Part des 0 - 19 ans	Part des 20- 59 ans	Part des 60 - 74 ans	Part des 75 et plus	Indice de vieillissement (*)	Part des 0 - 19 ans	Part des 20- 59 ans	Part des 60 - 74 ans	Part des 75 et plus
Population par classe d'âge en 2016	23,6%	48,2%	19,0%	9,2%	0,9	23,0%	46,5%	18,4%	12,1%
					1,0				

(\*) Population des + de 65 ans / - de 20 ans



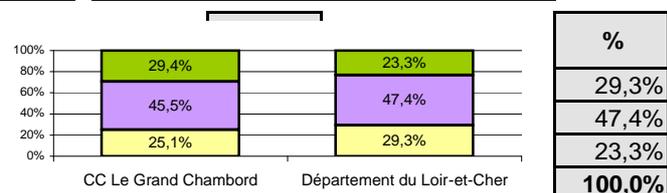
Ménages	1999	2011	2016	Evol. an. My. 99 - 11 %	Evol. an. My. 11 - 16 %	1999	2011	2016	Evol. an. My. 99 - 11 %	Evol. an. My. 11 - 16 %
Nombre de ménages	6 892	8 324	8 777	1,59	1,07	130 601	146 058	149 351	0,94	0,45
Taille moyenne des ménages	2,6	2,4	2,3	-0,6	-0,5	2,4	2,2	2,2	-0,5	-0,4

## Logement

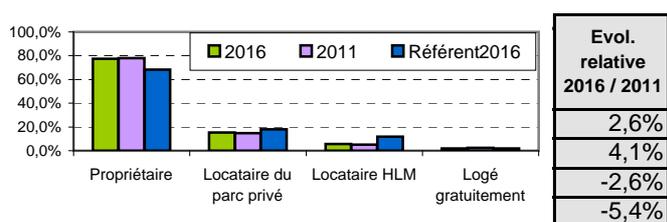
Source : INSEE RP 2016 RP 2011 - RPLS 31-12-2017

Composition du parc	2016				2016			
	Nombre	% du parc	Evol. an. My. 99 - 11 %	Evol. an. My. 11 - 16 %	Nombre	% du parc	Evol. an. My. 99 - 11 %	Evol. an. My. 11 - 16 %
Résidences principales	8 777	84,5%	1,59	1,05	149 351	81,7%	0,93	0,45
Résidences secondaires	721	6,9%	-1,61	-0,48	14 436	7,9%	-0,59	-0,08
Logements vacants	888	8,6%	3,13	5,89	19 033	10,4%	3,68	2,72
Maisons	9 804	94,4%	1,31	1,44	146 532	80,2%	1,15	0,77
Appartements	531	5,1%	6,95	-1,20	34 930	19,1%	1,21	0,12
<b>Parc total</b>	<b>10 387</b>	<b>100,0%</b>	<b>1,39</b>	<b>1,30</b>	<b>182 821</b>	<b>100,0%</b>	<b>1,01</b>	<b>0,63</b>

Résidences principales (RP) en 2016 selon la date d'achèvement	Nombre	%
RP construites avant 1946	2 136	25,1%
RP construites de 1946 à 1990	3 865	45,5%
RP construites de 1991 à 2016	2 497	29,4%
<b>RP construites avant 2016</b>	<b>8 498</b>	<b>100,0%</b>



Statut d'occupation des RP	2016		Durée moy. d'emménagement (ans)	Evol. relative 2016 / 2011
	Nb	% des RP		
Propriétaire	6 789	77,3%	20,7	4,7%
Locataire du parc privé	1 344	15,3%	6,0	9,3%
Locataire HLM	487	5,5%	9,5	16,1%
Logé gratuitement	167	1,9%	14,6	-16,1%



Parc locatif social au 31-12-2017	Nb de logements proposés à la location	Taux de vacance	Taux de mobilité	Loyer moyen (*)	Nb de logements proposés à la location	Taux de vacance	Taux de mobilité	Loyer moyen (*)
	522	3,8%	10,4%	5,3	21 292	7,8%	11,1%	4,8

(\*) en € / m<sup>2</sup> de surface habitable

# FICHE D'INFORMATION SUR LES TERRITOIRES

Zonage d'étude :

**CC Le Grand Chambord**

Zonage de référence :

**Département du Loir-et-Cher**

Nombre de communes 2019 :

**16**

Nombre de communes :

**267**

## Urbanisme

Sources : DDT 41 Mise à jour 01/07/2018

Plans Locaux d'Urbanisme (PLU)	10	102
Plans d'occupation des Sols (POS)	3	27
Cartes communales	2	86

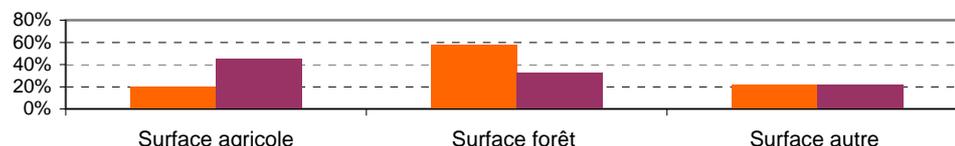
## Agriculture

Sources : PAC 2012- Cadastre DGI - IFN

	en ha
Surface totale	43 300
Surface agricole	8 688
Surface forêt	25 185
Surface autre	9 427

### Répartition de la surface cadastrée

■ CC Le Grand Chambord ■ Département du Loir-et-Cher



	en ha
Surface totale	634 344
Surface agricole	288 446
Surface forêt	209 171
Surface autre	136 727

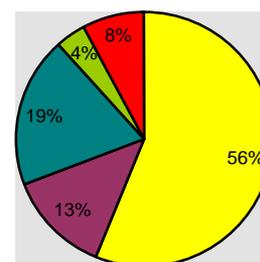
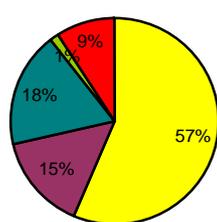
## Economie

Sources : Observatoire de l'Economie et des Territoires de Loir-et-Cher 04/2014 -

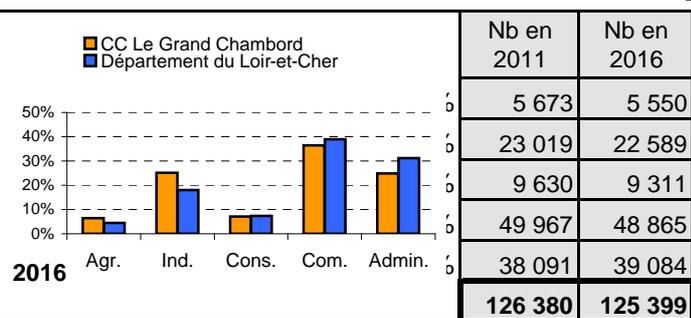
Zone d'activités	CC Le Grand Chambord					Département du Loir-et-Cher				
	Occupée	Libre équipée	Libre non équipée	Zone verte	Infra-structure	Occupée	Libre équipée	Libre non équipée	Zone verte	Infra-structure
Surfaces en ha	52,7	13,9	17,0	1,1	8,6	1 857,8	433,4	641,4	121,6	262,3

Nb. zones d'activités	14	189
-----------------------	----	-----

### Répartition des surfaces des zones activités



Emplois selon le secteur d'activité	Nb en 2011	Nb en 2016
Agriculture	363	341
Industrie	1 381	1 343
Construction	465	382
Commerce, transports, services divers	1 845	1 946
Admin. publique, enseignement, santé, action soc.	1 261	1 333
<b>Total</b>	<b>5 316</b>	<b>5 345</b>



## Revenus \*

Sources : DGFIP, Impôt sur le revenu des personnes physiques - Ministère de l'intérieur DGCL

	2 011	2 012	2 013	2 014	2 015	2011	2 012	2 013	2 014	2 015
Nombre de foyers fiscaux	10 911	10 956	11 061	11 172	11 296	186 924	187 852	189 165	189 464	189 939
Taux de foyers non imposés	35%	40%	45%	48%	51%	43%	47%	52%	55%	58%
Revenus nets déclarés moyen (€)	26 721	27 728	27 570	27 949	27 929	23 704	24 084	24 327	24 545	24 527
Impôt moyen des foyers fiscaux (€)	1 344	1 528	1 644	1 626	1 545	1 139	1 264	1 351	1 309	1 271

(\* ) La diffusion des données communales est soumise au respect des règles sur le secret statistique. Pour cette raison des données peuvent être manquantes. Pour les zonages comprenant plusieurs communes, les calculs sont fait à partir de ces mêmes données et n'incluent donc pas les communes concernées par le secret statistique.

Potentiel financier 2016 <sup>(1) (2)</sup>	356 €/ population DGF
---	-----------------------

Potentiel financier 2016	409 €/ population DGF
--------------------------	-----------------------

(1) Potentiel fiscal 3 taxes hors dotation de l'état

(2) Population DGF 2011 = population totale + population des résidences secondaires + places de caravanes sous certaines conditions

(un habitant par place de caravanes).

## Environnement

Source : Dreal Centre