

# FICHE D'INFORMATION SUR LES TERRITOIRES

Zonage d'étude :

**CC Beauce Val de Loire**

Zonage de référence :

**Département du Loir-et-Cher**

Nombre de communes 2019 :

**30**

Nombre de communes :

**267**

## Population

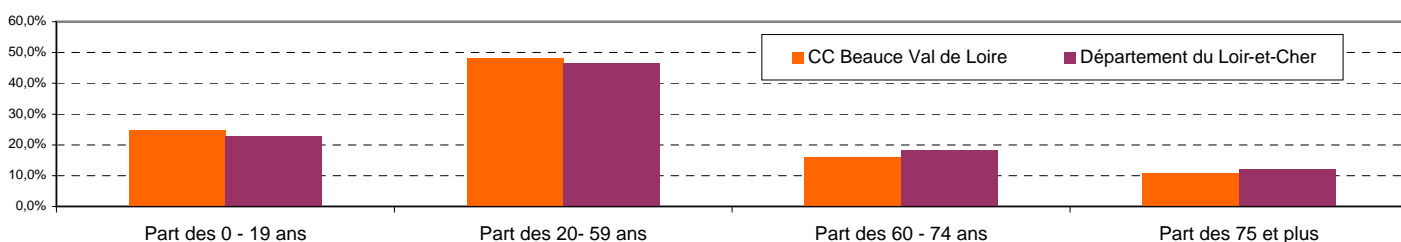
Source : INSEE RP 2016 RP 2011

	1990	1999	2011	2016	1990	1999	2011	2016
Population	17 418	17 706	19 720	19 940	305 937	314 968	331 280	332 769
Densité moyenne (hab/km <sup>2</sup> )	33,8	34,4	38,3	38,7	48,2	49,7	52,2	52,5

Evolution démographique	de 1990 à 1999	de 1999 à 2011	de 2011 à 2016	de 1990 à 1999	de 1999 à 2011	de 2011 à 2016
Variation annuelle de la population en %	0,18	0,90	0,22	0,32	0,42	0,09
- due au solde naturel en %	0,05	0,20	0,16	0,04	0,05	-0,01
- due au solde migratoire en %	0,13	0,70	0,06	0,28	0,37	0,10

Age de la population	Part des 0 - 19 ans	Part des 20- 59 ans	Part des 60 - 74 ans	Part des 75 et plus	Indice de vieillissement (*)	Part des 0 - 19 ans	Part des 20- 59 ans	Part des 60 - 74 ans	Part des 75 et plus
Population par classe d'âge en 2016	25,0%	48,3%	16,1%	10,7%	0,8	23,0%	46,5%	18,4%	12,1%
					1,0				

(\*) Population des + de 65 ans / - de 20 ans



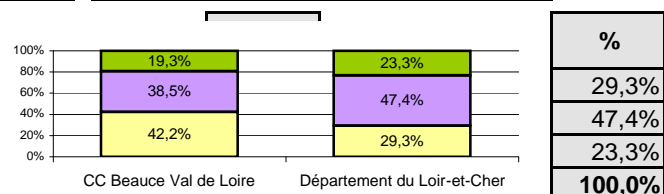
Ménages	1999	2011	2016	Evol. an. My. 99 - 11 %	Evol. an. My. 11 - 16 %	1999	2011	2016	Evol. an. My. 99 - 11 %	Evol. an. My. 11 - 16 %
Nombre de ménages	7 111	8 242	8 447	1,24	0,49	130 601	146 058	149 351	0,94	0,45
Taille moyenne des ménages	2,5	2,4	2,3	-0,3	-0,2	2,4	2,2	2,2	-0,5	-0,4

## Logement

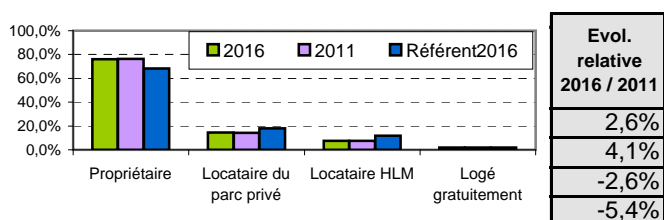
Source : INSEE RP 2016 RP 2011 - RPLS 31-12-2017

Composition du parc	2016				2016			
	Nombre	% du parc	Evol. an. My. 99 - 11 %	Evol. an. My. 11 - 16 %	Nombre	% du parc	Evol. an. My. 99 - 11 %	Evol. an. My. 11 - 16 %
Résidences principales	8 447	83,2%	1,23	0,51	149 351	81,7%	0,93	0,45
Résidences secondaires	724	7,1%	-1,94	-1,11	14 436	7,9%	-0,59	-0,08
Logements vacants	978	9,6%	2,35	2,13	19 033	10,4%	3,68	2,72
<b>Maisons</b>	<b>9 085</b>	<b>89,5%</b>	<b>1,13</b>	<b>0,63</b>	<b>146 532</b>	<b>80,2%</b>	<b>1,15</b>	<b>0,77</b>
<b>Appartements</b>	<b>1 021</b>	<b>10,1%</b>	<b>1,16</b>	<b>0,52</b>	<b>34 930</b>	<b>19,1%</b>	<b>1,21</b>	<b>0,12</b>
<b>Parc total</b>	<b>10 149</b>	<b>100,0%</b>	<b>1,02</b>	<b>0,54</b>	<b>182 821</b>	<b>100,0%</b>	<b>1,01</b>	<b>0,63</b>

Résidences principales (RP) en 2016 selon la date d'achèvement	Nombre	%
RP construites avant 1946	3 546	42,2%
RP construites de 1946 à 1990	3 231	38,5%
RP construites de 1991 à 2016	1 619	19,3%
<b>RP construites avant 2016</b>	<b>8 396</b>	<b>100,0%</b>



Statut d'occupation des RP	2016		Durée moy. d'emménagement (ans)	Evol. relative 2016 / 2011
	Nb	% des RP		
Propriétaire	6 422	76,0%	20,9	2,3%
Locataire du parc privé	1 235	14,6%	5,8	4,6%
Locataire HLM	645	7,6%	8,4	2,7%
Logé gratuitement	153	1,8%	12,4	2,8%



Parc locatif social au 31-12-2017	Nb de logements proposés à la location	Taux de vacance	Taux de mobilité	Loyer moyen (*)	Nb de logements proposés à la location	Taux de vacance	Taux de mobilité	Loyer moyen (*)
	713	7,3%	8,9%	4,8	21 292	7,8%	11,1%	4,8

(\*) en € / m<sup>2</sup> de surface habitable

# FICHE D'INFORMATION SUR LES TERRITOIRES

Zonage d'étude :

**CC Beauce Val de Loire**

Zonage de référence :

**Département du Loir-et-Cher**

Nombre de communes 2019 :

**30**

Nombre de communes :

**267**

## Urbanisme

Sources : DDT 41 Mise à jour 01/07/2018

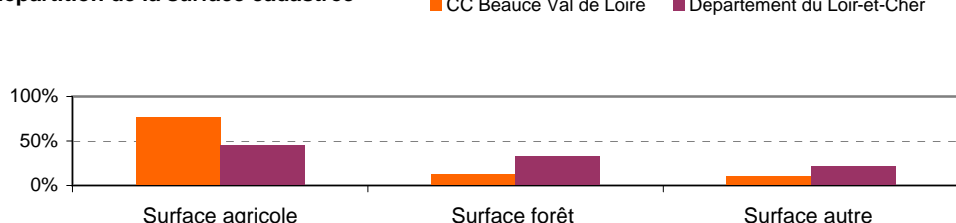
Plans Locaux d'Urbanisme (PLU)	8	102
Plans d'occupation des Sols (POS)	0	27
Cartes communales	10	86

## Agriculture

Sources : PAC 2012- Cadastre DGI - IFN

	en ha
Surface totale	51 512
Surface agricole	39 650
Surface forêt	6 526
Surface autre	5 336

### Répartition de la surface cadastrée



	en ha
Surface totale	634 344
Surface agricole	288 446
Surface forêt	209 171
Surface autre	136 727

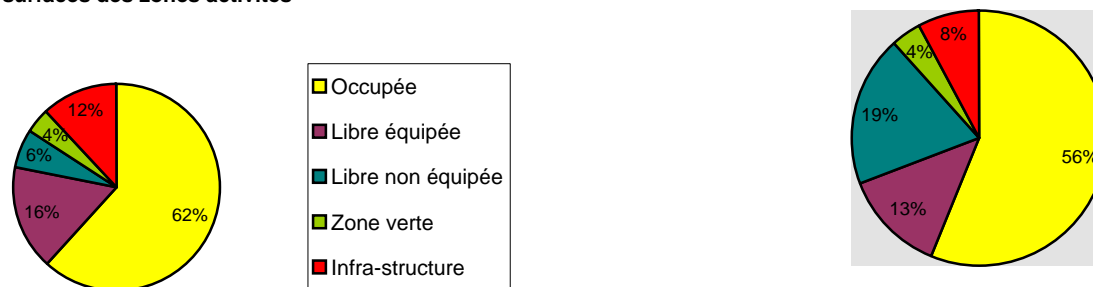
## Economie

Sources : Observatoire de l'Economie et des Territoires de Loir-et-Cher 04/2014 -

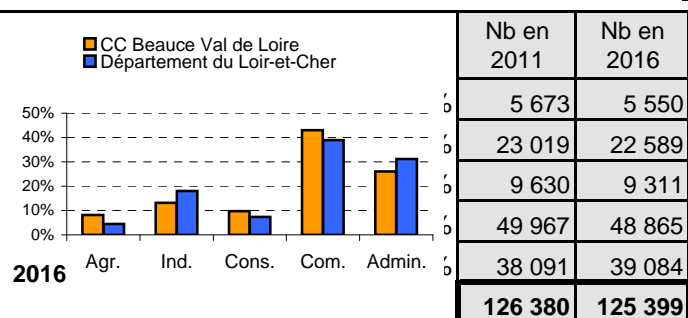
Zone d'activités	CC Beauce Val de Loire					Département du Loir-et-Cher				
	Occupée	Libre équipée	Libre non équipée	Zone verte	Infra-structure	Occupée	Libre équipée	Libre non équipée	Zone verte	Infra-structure
Surfaces en ha	178,3	47,3	17,7	11,4	34,5	1 857,8	433,4	641,4	121,6	262,3

Nb. zones d'activités	13	189
-----------------------	----	-----

### Répartition des surfaces des zones activités



Emplois selon le secteur d'activité	Nb en 2011	Nb en 2016
Agriculture	414	452
Industrie	521	730
Construction	461	543
Commerce, transports, services divers	2 573	2 394
Admin. publique, enseignement, santé, action soc.	1 336	1 447
<b>Total</b>	<b>5 306</b>	<b>5 567</b>



## Revenus \*

Sources : DGFIP, Impôt sur le revenu des personnes physiques - Ministère de l'intérieur DGCL

	2 011	2 012	2 013	2 014	2 015	2011	2 012	2 013	2 014	2 015
Nombre de foyers fiscaux	10 711	10 786	10 923	10 900	10 932	186 924	187 852	189 165	189 464	189 939
Taux de foyers non imposés	41%	46%	51%	54%	58%	43%	47%	52%	55%	58%
Revenus nets déclarés moyen (€)	24 591	25 085	25 217	25 455	25 116	23 704	24 084	24 327	24 545	24 527
Impôt moyen des foyers fiscaux (€)	1 193	1 351	1 401	1 328	1 237	1 139	1 264	1 351	1 309	1 271

(\* ) La diffusion des données communales est soumise au respect des règles sur le secret statistique. Pour cette raison des données peuvent être manquantes. Pour les zonages comprenant plusieurs communes, les calculs sont fait à partir de ces mêmes données et n'incluent donc pas les communes concernées par le secret statistique.

Potentiel financier 2016 <sup>(1) (2)</sup>	353 €/ population DGF
---	-----------------------

409 €/ population DGF
-----------------------

(1) Potentiel fiscal 3 taxes hors dotation de l'état

(2) Population DGF 2011 = population totale + population des résidences secondaires + places de caravanes sous certaines conditions

(un habitant par place de caravanes).

## Environnement

Source : Dreal Centre