FICHE D'INFORMATION SUR LES TERRITOIRES

Zonage d'étude : Valencisse Zonage de référence : Département du Loir-et-Cher

Nombre de communes 2015 : 3 Nombre de communes :

Population	Nbre communes 2017

1990	1999	2011	2016
305 937	314 968	331 280	332 769

276

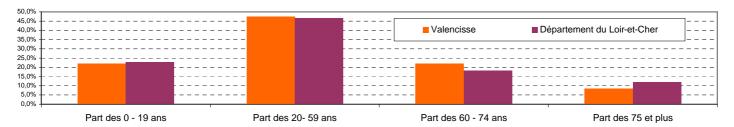
	1990	1999	2011	2016	1990	1999	2011	2016
Population	2 365	2 398	2 393	2 414	305 937	314 968	331 280	332 769
Densité moyenne (hab/km²)	54,0	54,8	54,7	55,2	48,2	49,7	52,2	52,5

Evolution démographique	de 1990 à 1999	de 1999 à 2011	de 2011 à 2016
Variation annuelle de la population en %	0,15	-0,02	0,17
- due au solde naturel en %	0,25	0,36	0,16
-due au solde migratoire en %	-0,10	-0,38	0,02

de 1990 à 1999	de 1999 à 2011	de 2011 à 2016
0,32	0,42	0,09
0,04	0,05	-0,01
0,28	0,37	0,10

Source: INSEE RP 2016 RP 2011

Age de la population	Part des 0 - 19 ans	Part des 20- 59 ans	Part des 60 - 74 ans	Part des 75 et plus	Indice de vieillis- sement (*)	Part des 0 - 19 ans	Part des 20- 59 ans	Part des 60 - 74 ans	Part des 75 et plus
Population par classe d'âge en 2016	22,1%	47,4%	22,1%	8,4%	1,0	23,0%	46,5%	18,4%	12,1%
1,0 (*) Population des + de 65 ans / -						65 ans / - de	20 ans		



Ménages	1999	2011	2016	Evol. an. My. 99 - 11 %	Evol. an. My. 11 - 16 %
Nombre de ménages	903	1 010	1 020	0,94	0,19
Taille moyenne des ménages	2,7	2,4	2,4	-0,9	-0,1

1999	2011	2016	Evol. an. My. 99 - 11 %	
130 601	146 058	149 351	0,94	0,45
2,4	2,2	2,2	-0,5	-0,4

Logement

Source : INSEE RP 2016 RP 2011 - RPLS 31-12-2017

% 29,3%

100,0%

	20	16			20	16	•	
Composition du parc	Nombre	% du parc	Evol. an. My. 99 - 11 %	Evol. an. My. 11 - 16 %	Nombre	% du parc	Evol. an. My. 99 - 11 %	Evol. an. My. 11 - 16 %
Résidences principales	1 020	85,3%	0,88	0,33	149 351	81,7%	0,93	0,45
Résidences secondaires	95	7,9%	-2,04	-1,31	14 436	7,9%	-0,59	-0,08
Logements vacants	81	6,8%	-0,25	6,18	19 033	10,4%	3,68	2,72
Maisons	1 183	98,9%	1,16	0,51	146 532	80,2%	1,15	0,77
Appartements	11	0,9%	-16,18	4,40	34 930	19,1%	1,21	0,12
Parc total	1 196	100,0%	0,52	0,53	182 821	100,0%	1,01	0,63

Résidences principales (RP) en 2016 selon la date d'achèvement	Nombre	%
RP construites avant 1946	380	37,4%
RP construites de 1946 à 1990	462	45,5%
RP construites de 1991 à 2016	174	17,2%
RP construites avant 2016	1 016	100,0%

	17,2%	23,3%	
+	45,5%	47,4%	
-	37,4%	29,3%	

	20	2016		Evol.	100
Statut d'occupation des RP	Nb	% des RP	d'emména- gement (ans)	relative 2016 / 2011	80 60 40
Propriétaire	919	90,1%	22,1	1,4%	
Locataire du parc privé	79	7,8%	5,6	3,1%	(
Locataire HLM	14	1,4%	16,9	8,9%	
Logé gratuitement	8	0,8%	13,3	1,3%	

0,0% 0,0% 0,0%]	2016	2 011	■Ré	eférent2016	2	Evol. relative 2016 / 2011
0,0% 0,0%							F	2,6% 4,1%
	Proprie	étaire	Locataire du parc privé	Locataire	HLM	Logé gratuitement	t	-2,6%
						•	L	-5,4%

Parc locatif social au 31-12- 2017	Nb de logements proposés à la location	Taux de vacance	Taux de mobilité	Loyer moyen (*)
	14	-	-	4,5

Nb de logements proposés à la location	Taux de vacance	Taux de mobilité	Loyer moyen (*)
21 292	7.8%	11.1%	4.8

FICHE D'INFORMATION SUR LES TERRITOIRES Zonage d'étude : Valencisse Zonage de référence : Département du Loir-et-Cher Nombre de communes 2015 : 3 Nombre de communes : Plans Locaux d'Urbanisme (PLU) 3 102 Plans d'occupation des Sols (POS) 0 27 0 Cartes communales 86 **Agriculture** Sources: PAC 2012- Cadastre DGI - IFN en ha en ha Répartition de la surface cadastrée Surface totale 4 3 7 6 634 344 Valencisse ■ Département du Loir-et-Cher Surface agricole 1 356 288 446 Surface forêt 2 447 209 171 Surface autre 60% 573 136 727 40% 20% 0% Surface agricole Surface forêt Surface autre **Economie** Sources: Observatoire de l'Economie et des Territoires de Loir-et-Cher 04/2014 -Libre Libre non Infra-Libre Libre non Infra-Occupée Zone d'activités Zone verte Occupée Zone verte équipée équipée structure équipée équipée structure Surfaces en ha 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 1 857,8 433.4 641,4 121,6 262,3 Nb. zones d'activités 0 189 Répartition des surfaces des zones activités □ Occupée ■ Libre équipée 56% ■ Libre non équipée ■Zone verte Infra-structure Nb en Nb en Nb en Nb en Emplois selon le secteur d'activité ■ Valencisse ■ Département du Loir-et-Cher 2011 2011 2016 2016 8 Agriculture 5 673 5 5 5 0 50% 40% Industrie 16 22 23 019 22 589 30% Construction 24 46 20% 9 630 9 311 10% Commerce, transports, services divers 101 43 49 967 48 865 89 70 Ind Cons Com Admin 38 091 39 084 Admin. publique, enseignement, santé, action soc. 2016 Total 237 184 126 380 125 399 Revenus ' Sources :DGFiP, Impôt sur le revenu des personnes physiques - Ministère de l'intérieur DGCL 2 013 2011 2 011 2 012 2 014 2 015 2012 2013 2014 2 0 1 5 Nombre de foyers fiscaux 1 304 1 293 1 309 1 304 1 311 186 924 187 852 189 165 189 464 189 939 38% 42% Taux de foyers non imposés 27% 34% 37% 43% 47% 52% 55% 58% 30 843 31 684 32 697 32 594 33 839 23 704 24 084 24 327 24 545 24 527 Revenus nets déclarés moyen (€) 1 990 Impôt moyen des foyers fiscaux (€) 1 854 2 3 1 0

(*) La diffusion des données communales est soumise au respect des règles sur le secret statistique. Pour cette raison des données peuvent être manquantes. Pour les zonages comprenant plusieurs communes, les calculs sont fait à partir de ces mêmes données et n'incluent donc pas les communes concernées par le secret statistique.

Potentiel financier 2016 ^{(1) (2)} 312 €/ population DGF

409 €/ population DGF

Environnement Source :Dreal Centre

⁽¹⁾Potentiel fiscal 3 taxes hors dotation de l'état

⁽²⁾ Population DGF 2011 = population totale + population des résidences secondaires + places de caravanes sous certaines conditions (un habitant par place de caravanes).